

**Table des matières**

<b>1</b>	<b>INTRODUCTION .....</b>	<b>5</b>
1.1	ABOLITION DE LA RÈGLE PERMETTANT LE REMBOURSEMENT DU COÛT DES TRAVAUX EN SOUTERRAIN.....	7
1.2	USAGE DES PRIX UNITAIRES POUR L'ÉTABLISSEMENT DU COÛT DIFFÉRENTIEL DES TRAVAUX DE L'OPTION .....	10
1.3	DISTINCTION ENTRE UN PROLONGEMENT EN AÉRIEN ET EN SOUTERRAIN .....	12
1.4	INDUCTEURS DU COÛT DE PROLONGEMENT DE LIGNE .....	15
<b>2</b>	<b>SCÉNARIOS DE PRIX UNITAIRES.....</b>	<b>16</b>
2.1	SCÉNARIOS DE PRIX UNITAIRES .....	16
2.1.1	<i>Prix unitaires par mètre.....</i>	<i>16</i>
2.1.2	<i>Prix unitaires par kVA .....</i>	<i>17</i>
2.1.3	<i>Prix unitaires par bâtiment.....</i>	<i>18</i>
2.1.4	<i>Prix par mètre excédentaire de façade de lot.....</i>	<i>20</i>
<b>3</b>	<b>PROPOSITION DU DISTRIBUTEUR.....</b>	<b>21</b>
3.1	PROPOSITION .....	21
3.2	MÉTHODE DE CALCUL DES PRIX PAR BÂTIMENT .....	22
3.3	PRIX PAR BÂTIMENT PROPOSÉS .....	23
3.4	COMPARAISON AVEC LES PRIX PAR LOGEMENT PROPOSÉS EN PHASE I.....	25
3.5	PRIX PAR MÈTRE SUPPLÉMENTAIRE EN SOUTERRAIN .....	27
<b>4</b>	<b>IMPACTS ANTICIPÉS DE LA NOUVELLE PROPOSITION.....</b>	<b>28</b>
4.1	IMPACTS QUALITATIFS .....	28
4.1.1	<i>Impacts pour les promoteurs .....</i>	<i>28</i>
4.1.2	<i>Impacts pour le Distributeur.....</i>	<i>29</i>
4.2	IMPACTS MONÉTAIRES.....	29
	<b>ANNEXE 1 – DÉFINITIONS.....</b>	
	<b>ANNEXE 2 – ARCHITECTURE DE LIGNE DE DISTRIBUTION .....</b>	
	<b>ANNEXE 3 – MODÈLE RETENU POUR LA LIGNE LOCALE .....</b>	
	<b>ANNEXE 3.1 – GUIDE DE CHARGE DES TRANSFORMATEURS MONOPHASÉS À 120/240 V</b>	
	<b>ANNEXE 4 – MODÈLE RETENU POUR LA LIGNE PRINCIPALE .....</b>	
	<b>ANNEXE 5 – PLANS URBANISTIQUES .....</b>	
	<b>ANNEXE 6 – PLANS DE L'INGÉNIERIE- LIGNE LOCALE EN AÉRIEN PAR TYPE DE BÂTIMENT .....</b>	
	<b>ANNEXE 7 – PLANS DE L'INGÉNIERIE – LIGNE LOCALE EN SOUTERRAIN PAR TYPE DE BÂTIMENT .....</b>	

**ANNEXE 8 – PLANS DE L'INGÉNIERIE- LIGNE PRINCIPALE EN AÉRIEN .....**

**ANNEXE 9 – PLANS DE L'INGÉNIERIE – LIGNE PRINCIPALE EN SOUTERRAIN .....**