

RAPPORT DE SUIVI DU PROJET VERSANT SOLEIL

Suivi a posteriori

Le projet Versant Soleil a été approuvé le 17 août 2007, par la décision D-2007-98 de la Régie de l'énergie (ci-après « la Régie »). Dans celle-ci, la Régie demandait à Société en commandite Gaz Métro (ci-après « Gaz Métro ») de « *soumettre annuellement, lors du dépôt de son rapport annuel, les données nécessaires au suivi des projets* ».

Faits saillants

Les travaux de construction de la conduite principale et du poste de détente sont complétés. En considérant le coût des branchements qui restent à venir, les investissements totaux du projet sont plutôt estimés à 404 032 \$, ce qui est inférieur de 110 308 \$ avec la prévision initiale de 514 340 \$.

À ce jour, les deux branchements prévus durant la première année ont été effectués et les coûts de construction ont été inférieurs à la prévision initiale pour un montant de 7 969 \$.

En ce qui concerne les retraits, la mise en gaz a été effectuée en décembre 2007 et les volumes retirés pour les années 2008 et 2009 ont été supérieurs aux volumes prévus dû au chauffage temporaire requis durant la construction de la maison de jeux. Pour l'année 2010, les volumes sont inférieurs aux prévisions initiales puisque les besoins en chauffage de la maison de jeux ne s'avèrent pas aussi importants que prévu. Les volumes projetés pour le reste du projet ont donc été ajustés à la baisse en conséquence. Les projections des nouveaux clients qui avaient été reportées de deux ans par rapport à la prévision initiale dans le rapport de suivi au 30 septembre 2009, ont quant à elles été maintenues.

La contribution du client, au montant de 1 600 000 \$, a été reçue en totalité.

Retraits

Année	Originellement		Réels/Projetés	
	Nombre de clients	Volumes 10 ³ m ³	Nombre de clients	Volumes 10 ³ m ³
Décembre 2007 – Novembre 2008	2	118	2	139
Décembre 2008 – Novembre 2009	2	118	2	249
Décembre 2009 – Novembre 2010	3	171	2	81
Décembre 2010 – Novembre 2011	4	218	2	81
Décembre 2011 – Novembre 2012	7	862	3	146

Coûts du projet

Item	Originellement	Réels/Estimés
Conduite de distribution (incluant poste de détente)	1 930 088 \$	1 836 624 \$
Branchement	184 252 \$	167 408 \$
Contribution du client	(1 600 000) \$	(1 600 000) \$
TOTAL :	514 340 \$	404 032 \$

Rentabilité

Item	Originellement	Projetée
Valeur actuelle de l'effet sur les tarifs	(868 417) \$	(1 113 637) \$
Taux de rendement interne	13,79 %	19,66 %
Point mort tarifaire	6,46 années	5,11 années