

# Levac, Louis-Martin

Urbaniste, OUQ, Directeur, Service de l'urbanisme – Ville de de Mont-Tremblant  
m. (819) 681-0895 t. (819) 681-6411

---

981, rue O'Keefe  
Mont-Tremblant J8E 2Z3  
lmlevac@villedemont-tremblant.qc.ca

## Formation académique

- 1998 Maîtrise en urbanisme  
Université McGill, Montréal, Québec
- 1996 Baccalauréat en urbanisme  
Université du Québec à Montréal, Montréal, Québec
- 1993 Diplôme d'études collégiales en architecture  
Collège de Saint-Laurent, Montréal, Québec
- 

## Formation complémentaire

- 1994 Programme de certificat en évaluation immobilière (débuter)  
Université du Québec à Montréal, Québec
- 

## Compétences

- Planification : recherche, analyse et confection de vision sectorielles ou d'ensemble
- Législation : bonne connaissance des lois et règlements reliés au domaine de l'urbanisme
- Règlementation : recherche, analyse et rédaction de projets de règlement
- Gestion : capacité à gérer et coordonner les ressources humaines et financières disponibles
- Production : bonne capacité à travailler plusieurs dossiers simultanément par priorisation et sous pression
- Communication : facilité d'expression orale et écrite
- 

## Réalisations récentes

- Coordination de la révision de la réglementation (projet de plan d'urbanisme et 9 projets de règlements)
- Plusieurs analyses et modifications à la réglementation (plus d'une centaine)
- Politique d'application du code de construction du Québec
- Diverses études stratégiques : réaménagement routier, positionnement commercial, impact sur le paysage
- Plan directeur des parcs, plan directeur de signalisation
- Mise en place et maintien d'un système de gestion informatique du territoire (PgGovern, base cartographique)
- Diverses activités de rayonnements pour l'organisation (parrainage, rédaction d'article, conférences)
- 

## Langues parlées et écrites

Français, anglais et espagnol de base

---

## Expérience professionnelle

2010 à aujourd'hui	Directeur, Service de l'urbanisme, Ville de Mont-Tremblant
2001 à 2010	Coordonnateur de la planification et de la géomatique, Ville de Mont-Tremblant
2001	Inspecteur des bâtiments, Municipalité de la Paroisse de Saint-Jovite
2001	Chargé de cours, Étude d'impacts sur l'environnement, Université de Concordia
2000	Inspecteur adjoint des bâtiments, Municipalité de la Paroisse de Saint-Jovite
1999-2000	Président, Services de consultations en urbanisme, Montréal
1998-1999	Chargé de projet, Association pour le développement durable, Montréal
1998	Planificateur et chargé de projet en géomatique, San José, Costa Rica
1997	Chargé de projet, Association pour le développement durable, Montréal
1996	Recenseur industriel, conseil de développement d'affaire du « West Island », Montréal
1994-1995	Recenseur commercial et industriel, Ville de Lachine

---

## Formation

J'ai suivi divers cours de formation dans le cadre de mon travail actuel. *Annexe A*

## Publications

J'ai publié ou participé à cinq œuvres (1998 - 2002). *Annexe B.*

## Conférences et présentations

J'ai été invité 7 fois à titre de conférencier, une fois à titre de modérateur et cinq fois pour diverses présentations (1998-2008). *Annexe C.*

## Informations diverses

2008 à aujourd'hui - secrétaire et support cartographique pour le centre de coordination d'urgence découlant du plan de mesures d'urgence de la Ville de Mont-Tremblant

2008 - Recherche et rédaction du Guide de parrainage pour l'Ordre des urbanistes du Québec

2008 - Défi-tête rasée pour la fondation Leucan (collecte de fonds et tête rasée!)

2006 à aujourd'hui - Parrainage d'urbanistes-stagiaires en quête d'obtenir le titre d'urbaniste

2005 – organisation du tournoi de golf de L'OUQ à Mont-Tremblant

1996-1999 – Récipiendaire de 4 bourses (Fondation du prêt d'honneur de l'UQAM, OUQ, ICU et ACDI)

***Référence fournie sur demande***

# Levac, Louis-Martin

Urbaniste, Directeur, Service de l'urbanisme, Ville de Mont-Tremblant

---

## Annexe A - Autres formations

- 2013 Communiquer sans conflits (par Manuri-Formation) (8 hrs)
- 2012 Optimisez votre temps avec la méthode Gamonet (8 hrs)  
Congrès de l'OUQ – Pensons autrement l'urbanisme (2.5 jrs)
- 2011 Raffinez vos communications et optimisez votre approche client – par Socrate (6 hrs)  
Leadership et motivation d'équipe de travail – par Socrate (6 hrs)
- 2010 Les troubles de voisinages seront-ils le cauchemar des urbanistes - formation continue de l'OUQ (8 hrs)
- 2009 Atelier hydrique (par MDDEP) (8 hrs)  
Déontologie et règle d'éthiques - formation continue de l'OUQ (8hrs)  
Module urbanisme du logiciel PGgovern – (8 hrs)  
Service à la clientèle et travail d'équipe (8 hrs)  
Le harcèlement psychologique : De nouvelles règles depuis le 1<sup>er</sup> juin 2004 – Comment s'y préparer? (3 hrs)  
Élection municipale – Responsable de salle et PRIMO (3 hrs)
- 2008 Plan municipal de sécurité civile (3 hrs)  
Congrès de l'OUQ – L'osmose des territoires (divers ateliers sur le paysage et le tourisme) (2.5 jrs)  
La problématique des cyanobactéries (8 hrs)  
Intervention d'urgence – plan municipale des mesures d'urgences (8 hrs)
- 2007 Congrès ICU/OUQ – Vision d'avenir : l'urbanisme face aux grands changements (changement climatique et pratique)(2.5 jrs)  
Service à la clientèle (8 hrs)  
Formation des cadres (rôle, engagement, coaching, gestion des employés difficiles) (8 hrs)  
La performance par le plaisir (Jean-Luc Tremblay.com) (1hr)
- 2006 Service à la clientèle – révision des processus internes (8 hrs)  
Optimiser votre temps avec la méthode Gamonet - cours de gestion du temps (8 hrs)  
Cours de sécurité : SIMDUT (Système d'information sur les matières dangereuses utilisées au travail)  
La performance par le plaisir par Jean-Luc Tremblay (1 hr)  
Forum national sur les lacs (2.5 jrs)
- 2005 Projet de loi C-45 modifiant le code criminel – responsabilité pénale des organisations (3 hrs)  
Map Info avancé (8 hrs)  
Congrès de l'Ordre des urbanistes du Québec (divers ateliers sur le changement climatique)
- 2004 Nouveautés législatives et jurisprudentielles (8 hrs)  
Congrès de l'Association québécoise d'urbanisme (divers atelier sur le développement durable)  
Souper thématique du comité régional des Laurentides – Protection et mise en valeur du milieu naturel dans les projets de développements du territoire (3 hrs)

Rédaction réglementaire appliquée à l'urbanisme – formation continue de l'OUQ (8hrs)

- 2003 Rédaction de textes réglementaire (8 hrs)  
Aménagement des voies cyclables – formation technique (8 hrs)  
Souper thématique du comité régional des Laurentides – Les fusions : Réflexion sur les manières de gérer l'urbanisme après une fusion (3 hrs)  
Congrès de AQU – Partenariats dans le changement (divers sujets tels la médiation, projet d'insertion, chantier de la LAU, etc) (2.5 jrs)
- 2002 PG Système d'information (Gestionnaire municipal, Qualité et services, Gestion de la carte) (3,5 hrs)  
PG Système d'information (Qualité et Services, Gestion de la carte, Rôle d'évaluation) (8 hrs)  
Projet de loi 106 – Nouveaux outils d'urbanisme (8 hrs)  
Intégration des documents d'urbanisme. Relever le défi du regroupement municipal en aménagement du territoire (8 hrs)  
L'élue...et la mise à jour de ses connaissances (L.Q. 2001, chap. 29, 68 et 71 - projets de lois 29, 60 et 71) (8 hrs)
- 2001 Partie 9 et 10, Code de construction du Québec, Chapitre 1, Bâtiment (8 hrs)
- 2000 Partie 9 du Code national du Bâtiment (8 hrs)

# Levac, Louis-Martin

Urbaniste, directeur, Service de l'urbanisme

---

## Annexe B - Publications

Gagnon, Bruno, Légaré, Luc, Levac, Louis-Martin (2008). Le contrôle des implantations en montagne. La revue Urbanité, Plein la vue.

Levac, Louis-Martin (2007). Une politique familiale à Mont-Tremblant. La revue Urbanité, Quelle famille?

Local Government Participatory Practices Manual: A tool kit to support public participation in municipal decision making. Frojmovic, Michel and Brent Elliot, Louis-Martin Levac. International Centre for Municipal Development, Federation of Canadian Municipalities, Ontario, Septembre 2002

Vega, Salazar, Obando, Morenno et Levac (1999). Sistema de Informacion Urbana, Municipalidad de San José, Costa Rica dans ULIS –Atlas urbain modulaire (trois sujets : contamination sonore, carte d'utilisation du sol, vulnérabilité à l'incendie

Levac, Louis-Martin (1999). Implantation d'un système d'information géographique au sein d'une organisation non gouvernementale, Port-au-Prince, Haïti dans ULIS –Atlas urbain modulaire.

Levac, Louis-Martin et Aazouz, Mohamed (1998). Implantation d'un système d'information géographique au sein d'une organisation non gouvernementale, Port-au-Prince, Haïti, Supervised research project, School of Urban Planning, McGill University. 151 p. + annexes.

[http://gim.inrs-ucs.uquebec.ca/pageGIM\\_FR.htm](http://gim.inrs-ucs.uquebec.ca/pageGIM_FR.htm)

# Levac, Louis-Martin

Urbaniste, coordonnateur de la planification et de la géomatique

---

## Annexe C - Conférences et présentations

- 2012 Qu'est-ce qu'un urbaniste? Activité de rayonnement pour l'OUQ
- 2010 Article dans le guide des bonnes pratiques - MAMROT - Biodiversité
- 2001 à 2010 Diverses consultations publiques (amendements, révision réglementaire, etc.)
- 2007 à 2009 Conférencier à l'Université McGill au School of Urban Planning - L'application concrète de la géomatique dans le domaine municipal.
- 2006 Présentation à la Chambre de commerces de Mont-Tremblant – actualités en urbanisme et grand projet en cours
- 2005 Conférenciers - Association québécoise d'urbanisme (AQU) tenu à Joliette - Les planifications particulières - Réflexions d'une municipalité sur l'environnement, les parcs et sentiers dans le cadre de l'élaboration du plan d'urbanisme. (Pierre Côté Daniel Arbour et associés, Claude Gagné Del Degan, Massé et associés)
- 1999 Conférencier lors du congrès annuel de l'Institut canadien des urbanistes et de l'Ordre des urbanistes du Québec sur l'implantation des SIG en Haïti
- Modérateur lors du forum Panaméricain sur le professionnalisme et les associations professionnelles en gestion urbaine et gouvernance locale.
- Conférencier lors des déjeuners-conférences à l'INRS-urbanisation sur les systèmes d'informations géographiques dans les pays en développement.
- Conférencier sur l'intégration régionale à Port-au-Prince, Haïti.
- Conférencier à l'ACÉAU/CAPS – présentation des résultats de mes projets au Costa Rica  
GIS Day - présentation du projet ULIS (Urban Land Information System)
- 1998 Conférencier pour l'Expo-conférence en urbanisme à l'UQAM sur le sujet de mon mémoire.
- Présentation lors de la conférence Gestion de Cuidades Socialmentes Sustentables, Primer Taller Regional de la Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales au Costa Rica.
- Présentation au Groupe Technologie Intermédiaire d'Haïti à Haïti – projet de mémoire.
- Présentation (2) du projet Éco-Montréal au Collège John-Abott et à l'Université McGill.

Conférence de presse lors de la cérémonie de lancement – projet Éco-Montréal (présentation au média et articles dans les journaux.