

**CALCUL DU REVENU REQUIS MARGINAL BASÉ SUR
LE COÛT RÉEL DES IMMOBILISATIONS
DU PROJET POINTE-DU-LAC
ET
CALCUL DU CAVALIER TARIFAIRE

2019-2022**

1	TABLE DES MATIÈRES	
2	1. INTRODUCTION.....	4
3	2. REVENU REQUIS MARGINAL	4
4	3. CALCUL DU CAVALIER TARIFAIRE	5
5	4. ANALYSE DES ÉCARTS (IMMOBILISATIONS RÉELLES VS ESTIMÉES)	8
6		

1	LISTE DES ANNEXES	
2	Annexe 1, 1.1, Dépenses d'exploitation (aucun changement)	12
3	1.2.1 et 1.2	
4	Annexe 2 Dépenses d'amortissement prévisionnelles (2019 à 2022)	13
5	Annexe 2.1 Dépenses d'amortissement prévisionnelles – Immobilisations	
6	(2019 à 2022)	14
7	Annexe 2.1.1 Calcul de la période moyenne pondérée d'amortissement	15
8	Annexe 2.2 Dépenses d'amortissement prévisionnelles et Frais reportés	
9	et 2.2.1 (aucun changement).....	16
10	Annexe 2.2.2 Frais reportés (voir annexe 3.1.2)	17
11	Annexe 3 Calcul du rendement sur la base de tarification (2019 à 2022)	18
12	Annexe 3.1 Base de tarification annuelle (2019 à 2022)	19
13	Annexe 3.1.1 Calcul du coût en capital à capitaliser	20
14	Annexe 3.1.2 Répartition du coût en capital capitalisé.....	21
15	Annexe 3.2 Structure de capital présumée d'Intragaz (aucun changement)	22
16	Annexe 4 Tableau des revenus mensuels requis (2019 à 2022).....	23

1. INTRODUCTION

Le but de ce document est d'établir le revenu requis marginal du Projet Pointe-du-Lac (Projet) suite à sa réalisation en y incorporant le coût réel des immobilisations. Il vise également à calculer le cavalier tarifaire qui permettra d'ajuster le Tarif E-6 en fonction de ce revenu requis.

Aussi, nous comparerons le coût réel des immobilisations par rapport aux prévisions initiales et nous en expliquerons les principaux écarts. Le coût final des immobilisations totalise 10 815 497 \$ représentant 50 233 \$ de moins que ce qui avait été initialement estimé (10 865 730 \$).

Le Projet a également respecté l'échéancier de mise en service du 1^{er} décembre 2019 et a atteint la capacité de retrait maximale prévue de 1,6 M m³ par jour.

2. REVENU REQUIS MARGINAL

Vous trouverez ci-après les pièces au soutien du calcul du revenu requis marginal du Projet basé sur le coût réel des immobilisations. Veuillez noter que seules les pièces comportant des modifications par rapport au calcul du revenu requis annuel uniforme reflété à la pièce Intragaz-1, Document 2 sont présentées. Ces pièces ont été préparées selon la même méthodologie que celle utilisée pour les pièces déjà présentées dans le présent dossier.

Le revenu requis marginal uniforme annuel avait été initialement estimé à 1 371 000 \$. En y incorporant le coût réel des immobilisations, le revenu requis uniforme s'établit maintenant à 1 364 800 \$.

Le Tableau 1 présente les revenus requis marginaux pour l'horizon 2019 à 2022 incorporant le coût réel des immobilisations. Il est à noter que l'année 2019 couvre une période de 5 mois (décembre 2019 à avril 2020), ce qui influence chaque composante du revenu requis pour cette première année.

Pour obtenir le revenu annuel requis marginal uniforme de 1 364 800 \$, Intragaz a d'abord déterminé un revenu requis marginal mensuel uniforme dont la valeur actuelle nette est la même que celle des revenus annuels requis du Tableau 1, ligne 10, actualisés à partir de la répartition mensuelle de ces revenus annuels requis figurant à l'annexe 4. Le taux d'actualisation utilisé correspond au coût moyen pondéré du capital.

1

Tableau 1

PROJET POINTE-DU-LAC
Établissement du revenu requis (000 \$)
Pour la période de 2019 à 2022

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
Description	2019 (5 mois)	2020	2021	2022	Référence
Revenus requis					
Dépenses d'exploitation	64,6	158,1	161,3	164,5	Annexe 1, ligne 19
Amortissement	146,9	353,0	353,0	353,1	Annexe 2, ligne 7
Rendement sur la base de tarification	306,5	720,7	699,1	675,3	Annexe 3, ligne 8
Impôts présumés ^{1,2,3}	64,3	151,1	146,6	141,6	
Revenus annuels requis	582,2	1 382,9	1 360,0	1 334,5	
Revenu annuel requis uniforme	1 364,8 ⁴				

⁽¹⁾ Calcul des impôts présumés :
$$\frac{[(\text{Base de tarification} \times \% \text{ d'équité} \times \text{Rendement sur équité}) \times \text{Taux d'impôt}]}{1 - \text{Taux d'impôt}}$$

⁽²⁾ Taux d'impôt de 26,5 %

⁽³⁾ Pour 2019, la formule considère 5 mois sur douze

⁽⁴⁾ Ce montant correspond au revenu mensuel requis uniforme (annexe 4) x12. Pour 2019, les revenus perçus seraient de 1 368,4 x 5/12 soit 570,2 k \$.

Étant donné que le coût réel des immobilisations est très proche des estimations initiales, les composantes du revenu requis estimé ont peu changé à la suite de l'utilisation de celui-ci dans le calcul du revenu requis marginal uniforme.

Vous trouverez ci-après les explications ou les références aux nouveaux calculs des composantes des revenus requis marginaux annuels :

- Dépenses d'exploitation: Il n'y a aucun changement. Le détail peut être obtenu aux pièces Intragaz-1, Document 2, section 2, annexes 1, 1.1, 1.2.1 et 1.2;
- Amortissement: Page 13, annexe 2 et page 16, annexe 2.2.1;
- Rendement sur la base de tarification: Page 18, annexe 3 et page 22 annexe 3.2;
- Impôts présumés: Nous utilisons les taux **les plus récents**.

Tel que déjà mentionné, seules les pièces comportant des modifications par rapport au calcul du revenu requis annuel marginal uniforme reflété à la pièce Intragaz-1, Document 2 sont présentées. Ainsi, pour les références à des pièces et/ou annexes qui ne sont pas traitées dans le cadre de la présente pièce, veuillez vous référer à la pièce Intragaz-1, Document 2.

3. CALCUL DU CAVALIER TARIFAIRE

Cette section vise à établir le cavalier tarifaire qui permettra d'ajuster le Tarif E-6, incluant le cavalier tarifaire déjà en vigueur (D-2013-164), afin que le revenu annuel

1 requis uniforme d'Intragaz soit majoré d'un montant correspondant au revenu requis
2 uniforme marginal réel du Projet.

3 Le revenu annuel requis uniforme du site de Pointe-du-Lac s'établit à 4 403 000 \$ suite
4 aux décisions D-2013-081, D2013-081R et D-2013-164. Ce montant comprend le
5 cavalier tarifaire découlant de la décision D-2013-164. Le Tableau 2 présente le
6 Tarif E-6 en vigueur avant la réalisation du Projet.

7 **Tableau 2**

1 **Récapitulatif des tarifs en vigueur suite aux décisions D-2013-081, D-2013-081R et D-2013-164**

	(1)	(2)	(3)	(4)
		Frais de Réservation	Frais de Souscription	Revenu du site
		Taux (\$/10 ³ m ³ /mois)	Taux (\$/10 ³ m ³ /mois)	
2				
3				
4				
5	Tarif E-6 (D-2013-081 et D-2013-081R)	11,9507	82,6826	
6	Cavalier du tarif E-6 (D-2013-164)	-0,1156	-0,7997	
7	Tarif E-6 incluant cavalier tarifaire du tarif E-6	11,8351	81,8829	
8	Volumes du site de PDL avant le Projet Pointe-du-Lac (10 ³ m ³)	22 700	1 200	
9	Revenus annuels requis uniformes par composante (\$)	3 223 881	1 179 114	4 402 995 ¹

10 ⁽¹⁾ Correspond au montant de 4 403 000 \$ de la décision D-2013-164, page 5 paragraphe 10

8 Le revenu annuel uniforme total du site de Pointe-du-Lac, incluant le Projet, devrait
9 s'établir à 5 771 400 \$ (4 403 000 \$ + 1 368 400 \$). Le Tableau 3 établit la valeur du
10 cavalier tarifaire permettant de réduire les revenus annuels uniformes afin qu'ils
11 correspondent au revenu annuel uniforme total du site de Pointe-du-Lac.

12 **Tableau 3**

1 **Calcul de la valeur du cavalier tarifaire du projet Pointe-du-Lac**

	Frais de Réservation	Frais de Souscription	
	Taux (\$/10 ³ m ³ /mois)	Taux (\$/10 ³ m ³ /mois)	
2			
3			
4			
5	Tarif E-6 incluant cavalier tarifaire du tarif E-6	11,8351	81,8829
6	Volumes du site de PDL après le Projet Pointe-du-Lac (10 ³ m ³)	36 600	1 600
7	Revenus annuels uniformes selon tarifs en vigueur (\$)	5 197 976	1 572 152

8 Revenus annuels uniformes marginaux au tarifs existants (\$)
(Ligne 7 moins ligne 9 du tableau 2) 2 367 133

9 Coût de service marginal du Projet Pointe-du-Lac (\$) 1 364 800

10 Valeur du cavalier tarifaire du Projet Pointe-du-Lac (\$) (1 002 333) -14,8%

13 Le tarif en vigueur avant la réalisation du Projet doit donc être ajusté à la baisse de
14 1 002 333 \$ (-14,8 %) afin d'obtenir les revenus marginaux correspondant au revenu
15 annuel uniforme du Projet. Le Tableau 4 présente le cavalier tarifaire correspondant à
16 l'ajustement à la baisse de 1 002 333 \$.

1

Tableau 4

1 **Calcul du cavalier tarifaire unitaire du projet Pointe-du-Lac**

	Frais de Réservation	Frais de Souscription
2		
3		
4 Répartition de la valeur du cavalier tarifaire du Projet Pointe-du-Lac par composante (au prorata du tarif existant) (\$)	(769 572)	(232 761)
5 Volume pour établir le cavalier tarifaire unitaire du Projet Pointe-du-Lac (10^3 m^3)	36 600	1 600
6 Cavalier tarifaire unitaire du Projet Pointe-du-Lac ($\$/10^3 \text{ m}^3/\text{mois}$)	(1,7522)	(12,1230)

2 Le Tableau 5 suivant vise à valider les résultats du cavalier tarifaire calculé au
3 Tableau 4.

4

Tableau 5

1 **Validation du résultat**

	Frais de Réservation	Frais de Souscription	Revenu du site
2			
3			
4	Taux ($\$/10^3 \text{ m}^3/\text{mois}$)	Taux ($\$/10^3 \text{ m}^3/\text{mois}$)	
5 Tarif E-6 (D-2013-081 et D-2013-081R)	11,9507	82,6826	
6 Cavalier tarifaire du tarif E-6 (D-2013-164)	-0,1156	-0,7997	
7 Cavalier tarifaire du Projet Pointe-du-Lac	-1,7522	-12,123	
8 Tarif E-6 incluant cavalier tarifaire du tarif E-6 et le cavalier tarifaire du Projet Pointe-du-Lac	10,0829	69,7599	
9 Nouveaux volumes suite au Projet Pointe-du-Lac (10^3 m^3)	36 600	1 600	
10 Revenus annuels requis uniformes par composante incluant le Projet Pointe-du-Lac (\$)	4 428 410	1 339 390	5 767 800
11 Revenu annuel requis uniforme selon la décision D-2013-164 (\$)			4 403 000
12 Revenu annuel requis uniforme du Projet Pointe-du-Lac (\$)			1 364 800
13 Revenu annuel requis uniforme suite au Projet Pointe-du-Lac (\$)			5 767 800

4. ANALYSE DES ÉCARTS (IMMOBILISATIONS RÉELLES VS ESTIMÉES)

Cette section vise à comparer le coût réel des immobilisations du Projet avec le budget. Tel que mentionné précédemment, le coût final des immobilisations a été de 10 815 497 \$, soit 50 233 \$ de moins que ce qui avait été budgété à l'origine (10 865 730 \$). La ventilation de ce dernier montant se retrouve à l'annexe 3.1.2 de la pièce Intragaz-1, Document 2, que nous reproduisons au Tableau 6.

Tableau 6

PROJET POINTE-DU-LAC			
Répartition du coût en capital capitalisé (\$)			
(1)	(2)	(3)	(4)
Description	Immobilisations	Coût en capital	Immobilisations
Immobilisations	avant répartition	capitalisé²	incluant coût en capital¹
Servitudes et aménagements	485 600	12 912	498 512
Équipements de puits	403 900	10 739	414 639
Conduite de collecte	2 087 300	55 500	2 142 800
Mécanique et tuyauterie station	616 300	16 387	632 687
Bâtiments	356 000	9 466	365 466
Électricité	468 800	12 465	481 265
Compresseur	4 371 300	116 230	4 487 530
Déshydrateur	935 400	24 872	960 272
Instrumentation	142 100	3 778	145 878
Outils	42 600	1 133	43 733
Stimulation de puits	600 000	15 954	615 954
Frais réglementaires ⁴	75 000	1 994	76 994
Total	10 584 300	281 430³	10 865 730

(1) Annexe 2.1.1, lignes 5 à 16, colonne 2

(2) Aux fins de simplification, le coût en capital capitalisé a été réparti au prorata de la valeur de chaque composante du Projet

(3) Annexe 3.1.1, ligne 36, colonne 2

(4) Frais réglementaires pour la demande d'autorisation préalable

Pour les fins de comparaison des différentes rubriques d'immobilisations, nous utiliserons les prévisions avant la répartition du coût en capital capitalisé afin d'éviter, pour chaque rubrique, la répétition de la même explication reliée au coût en capital capitalisé, et nous traiterons ce dernier globalement.

Ainsi, le coût en capital capitalisé réel du Projet (détail du calcul à l'annexe 3.1.1) totalise 232 425 \$, soit 49 005 \$ de moins que prévu. Cela est principalement attribuable aux déboursés du Projet, qui ont été faits moins rapidement que prévu.

Le coût réel des immobilisations avant répartition du coût en capital capitalisé totalise 10 583 072 \$, soit 1 228 \$ de moins que prévu (10 584 300 \$).

Avant de procéder à la comparaison des rubriques d'immobilisations, nous désirons porter à votre attention que nous avons, pour fins de comparaison, modifié la ventilation de deux composantes du budget :

- Les ouvrages de béton avaient été initialement estimés dans **Servitudes et aménagements** alors qu'il s'agissait de travaux de bâtiment. Nous avons donc déplacé 215 390 \$ de la rubrique **Servitudes et aménagements**, vers la rubrique **Bâtiments**;
- Il avait été prévu d'installer une canalisation de plastique pour acheminer l'eau de production vers un puits d'injection. Finalement, après la complétion de l'ingénierie, il a été déterminé qu'il était plus avantageux d'installer un réservoir à double paroi pour recueillir l'eau de production et d'en disposer par la suite. Le budget prévu de 68 648 \$ pour cette tuyauterie a été déplacé de la rubrique **Conduite de collecte** vers **Servitudes et aménagements**.

Le Tableau 7 montre le résultat de ces déplacements sur la ventilation du budget original.

Tableau 7
PROJET POINTE-DU-LAC

Description Immobilisations	Ventilation initiale	Déplacements de budget	Ventilation révisée
	Immobilisations avant répartition du coût en capital capitalisé		Immobilisations avant répartition du coût en capital capitalisé
Servitudes et aménagements	485 600	-215 390	338 858
		68 648	
Équipements de puits	403 900		403 900
Conduite de collecte	2 087 300	-68 648	2 018 652
Mécanique et tuyauterie station	616 300		616 300
Bâtiments	356 000	215 390	571 390
Électricité	468 800		468 800
Compresseur	4 371 300		4 371 300
Déshydrateur	935 400		935 400
Instrumentation	142 100		142 100
Outillage	42 600		42 600
Stimulation de puits	600 000		600 000
Frais réglementaires	75 000		75 000
Total	10 584 300		10 584 300

Le Tableau 8 compare les coûts réels et budgétés, par rubrique, en fonction de la nouvelle ventilation du Tableau 7. Nous expliquons les écarts de plus de 10 % et/ou d'une valeur de plus de 50 000 \$:

1

Tableau 8
PROJET POINTE-DU-LAC

1

2

Tableau des écarts

	(1) Description Immobilisations	(2) Immobilisations avant répartition Réelles	(3) Immobilisations avant répartition Budget	(4) Écarts	Écarts en %
3					
4					
5	Servitudes et aménagements	364 107	338 858	-25 249	-6,9%
6	Équipements de puits	520 615	403 900	-116 715	-22,4%
7	Conduite de collecte	1 964 491	2 018 652	54 161	2,8%
8	Mécanique et tuyauterie station	549 812	616 300	66 488	12,1%
9	Bâtiments	538 438	571 390	32 952	6,1%
10	Électricité	348 289	468 800	120 511	34,6%
11	Compresseur	4 820 169	4 371 300	-448 869	-9,3%
12	Déshydrateur	591 862	935 400	343 538	58,0%
13	Instrumentation	230 834	142 100	-88 734	-38,4%
14	Outillage	2 558	42 600	40 042	1565,4%
15	Stimulation de puits	537 989	600 000	62 011	11,5%
16	Frais réglementaires	113 908	75 000	-38 908	-34,2%
17	Total	10 583 072	10 584 300	1 228	

- Le coût des **Équipements de puits** (ligne 6) a été de 116 715 \$ plus élevé qu'initialement prévu. Cela est attribuable au fait qu'Intragaz avait initialement prévu déplacer des **équipements de puits** existants à l'endroit où sont situés les puits raccordés dans le cadre du Projet. Il a été finalement décidé qu'il était préférable d'acheter de nouveaux **équipements de puits**;
- La **Conduite de collecte** (ligne 7) a coûté 54 161 \$ de moins que prévu en raison d'économies diverses;
- Concernant la rubrique **Mécanique et tuyauterie station** (ligne 8), l'écart favorable de 66 488 \$ a été principalement occasionné par le choix d'utiliser l'emplacement du compresseur C-2 (compresseur mis au rancard en 1994) plutôt que de construire un nouvel emplacement. Cet écart favorable a été partiellement compensé par l'obligation de payer, pour certains travaux de tuyauterie, la prime pour « travaux de pipeline pour le transport de gaz naturel ou de pétrole, réseau d'alimentation en gaz naturel et de réseau de distribution de gaz naturel » (la « prime pipeline ») en vertu des primes prévues aux conventions collectives de la Commission de la construction du Québec. Cette prime n'avait pas été appliquée lors de travaux similaires par les années passées;
- La rubrique **Électricité** (ligne 10) génère un écart favorable de 120 511 \$ attribuable à des approvisionnements à meilleurs coûts, notamment sur la fibre optique servant à recueillir les données des puits;

- Le coût indiqué à la rubrique **Compresseur** (ligne 11) a totalisé 448 869 \$ de plus que ce qui avait été estimé initialement. Cet écart défavorable est attribuable aux éléments suivants :
 - Des tarifs douaniers et des taxes sur l'importation de l'acier en provenance des États-Unis sont entrés en vigueur quelque temps avant l'octroi de la commande du compresseur, occasionnant des coûts additionnels par rapport à ceux estimés;
 - La planification du transport a été particulièrement difficile à cause des nombreux travaux routiers entre l'Alberta et le Québec. Il a fallu notamment désassembler des équipements afin de les acheminer en plusieurs livraisons de plus petites dimensions, puis les réassembler au site. Certains équipements ont également dû être acheminés par les États-Unis. Ces mesures ont engendré des coûts plus élevés que prévu;
 - Certains travaux d'installation ont dû être réalisés en payant la « prime pipeline » alors qu'elle n'avait pas été prévue.
- Concernant le **Déshydrateur** (ligne 12), Intragaz a réussi à trouver un fournisseur offrant un meilleur prix que celui utilisé lors de l'élaboration du budget initial, résultant en une économie de 343 538 \$;
- La rubrique **Instrumentation** (ligne 13) a généré un écart défavorable de 88 734 \$. Cette rubrique a également été affectée négativement par la « prime pipeline » et les coûts de programmation ont été plus élevés que prévu;
- En ce qui a trait à la rubrique **Stimulation de puits** (ligne 15), l'écart favorable de 62 011 \$ résulte de l'utilisation d'un fournisseur en provenance de l'Ontario (moins coûteux notamment au niveau de la mobilisation) plutôt qu'un fournisseur situé en Alberta;
- Les **Frais réglementaires** (ligne 16) ont coûté 38 908 \$ de plus et cela est attribuable à l'entrée en vigueur de la nouvelle *Loi sur les hydrocarbures* (chapitre H-4.2) exigeant l'obtention d'une autorisation de construction de pipeline.

En conclusion, le Projet a été mis en service le 1^{er} décembre 2019, tel que prévu, la capacité de retrait maximale prévue de 1,6 M m³ par jour a été atteinte et le budget a été respecté.

ANNEXE 1, 1.1, 1.2.1, 1.2.

- 1 Aucun changement aux pièces Intragaz-1, Document 2, Annexes 1, 1.1, 1.2.1, 1.2.

ANNEXE 2

1

2

3

4

5

6

7

PROJET POINTE-DU-LAC					
Dépenses d'amortissement prévisionnelles (000 \$)					
Pour la période de 2019 à 2022					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
Description	2019	2020	2021	2022	Référence
	(5 mois)				
Amortissement des immobilisations	134,9	323,7	323,7	323,7	Annexe 2.1, ligne 7
Amortissement des frais reportés	12,0	29,3	29,3	29,4	Annexe 2.2, ligne 6
Total amortissement annuel	146,9	353,0	353,0	353,1	Tableau 1, ligne 7

ANNEXE 2.1

1

2

3

4

5

6

7

8

PROJET POINTE-DU-LAC							
Dépenses d'amortissement prévisionnelles - Immobilisations (000 \$)							
Pour la période de 2019 à 2022							
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	
Description	Montant (000\$)	Période d'amortissement	2019 (5 mois)	2020	2021	2022	Référence
Amortissement ajouts-2019	10 815,5	33,4 ¹	134,9	323,7	323,7	323,7	
Total amortissement annuel			134,9	323,7	323,7	323,7	Annexe 2, ligne 5
⁽¹⁾ Annexe 2.1.1, ligne 18, colonne 8							

ANNEXE 2.1.1

1	PROJET POINTE-DU-LAC							
2	Calcul de la période moyenne pondérée d'amortissement							
3	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
4	Description	2019 ¹	2020	2021	2022	Total	Amortissement	Pondération
	Immobilisations						en années	en années
								Référence
5	Servitudes et aménagements	372 004				372 004	40	1,38
6	Équipements de puits	532 035				532 035	30	1,48
7	Conduite de collecte	2 007 781				2 007 781	40	7,43
8	Mécanique et tuyauterie station	561 424				561 424	40	2,08
9	Batiments	549 981				549 981	40	2,03
10	Électricité	355 944				355 944	40	1,32
11	Compresseur	4 926 675				4 926 675	30	13,67
12	Déshydrateur	604 911				604 911	40	2,24
13	Instrumentation	235 770				235 770	20	0,44
14	Outillage	2 614				2 614	10	0,00
15	Stimulation de puits	549 923				549 923	20	1,02
16	Demande d'autorisation préalable	116 435				116 435	30	0,32
17	Total	10 815 497	0	0	0	10 815 497		
18						Moyenne pondérée (années)	33,41	Annexe 2.1, ligne 6, colonne 3
19	⁽¹⁾ Annexe 3.1.2, colonne 4							

ANNEXE 2.2 et 2.2.1

- 1 Aucun changement aux pièces Intragaz-1, Document 2, Annexes 2.2 et 2.2.1

ANNEXE 2.2.2

- 1 La valeur des frais reportés de 113 908 \$ a été incorporée à l'Annexe 3.1.2.

ANNEXE 3

1	PROJET POINTE-DU-LAC					
2	Calcul du rendement sur la base de tarification					
3	Pour la période de 2019 à 2022					
4	(000 \$)					
5	(1) Description	(2) 2019	(3) 2020	(4) 2021	(5) 2022	Référence
		(5 mois)				
6	Base de tarification	10 940,5	10 721,3	10 399,1	10 046,1	Annexe 3.1, ligne 16
7	Taux de rendement (%)	6,72	6,72	6,72	6,72	Annexe 3.2, ligne 7, colonne 3
8	Rendement sur la base de tarification ¹	306,5	720,7	699,1	675,3	Tableau 1, ligne 8
9	⁽¹⁾ (Ligne 6 X ligne 7/100) sauf pour la colonne 2 qui est calculé uniquement sur 5 mois					

ANNEXE 3.1

1	PROJET POINTE-DU-LAC						
2	Base de tarification annuelle						
3	Pour la période de 2019 à 2022						
4	(000 \$)						
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
5		1^{er} décembre	1^{er} mai	1^{er} mai	1^{er} mai	1^{er} mai	
6	Description	2019	2020	2021	2022	2023	Référence
7	Immobilisations						
8	Valeur brute	10 815,5	10 815,5	10 815,5	10 815,5	10 815,5	Annexe 2.1, ligne 6, colonne 2
9	Amortissement cumulé	0,0	134,9	458,6	782,3	1 106,0	
10	Valeur nette	10 815,5	10 680,6	10 356,9	10 033,2	9 709,5	
11	Inventaire	98,4	98,4	160,0	160,0	160,0	
12	Frais reportés						
13	Frais règlementaires	100,0	88,0	58,7	29,4	0,0	Annexe 2.2, ligne 9
14	Frais reportés non amortis	100,0	88,0	58,7	29,4	0,0	
15	Total de la base de tarification	11 013,9	10 867,0	10 575,6	10 222,6	9 869,5	
16	Base de tarification moyenne¹	10 940,5	10 721,3	10 399,1	10 046,1		Annexe 3, ligne 6
17	⁽¹⁾ Solde du début de l'année plus solde de fin de l'année, divisé par 2						

ANNEXE 3.1.1

PROJET POINTE-DU-LAC																									
Calcul du coût en capital à capitaliser (\$)																									
Flux de trésorerie du projet		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
Description																									
Immobilisations			janv-18	févr-18	mars-18	avr-18	mai-18	juin-18	juil-18	août-18	sept-18	oct-18	nov-18	déc-18	janv-19	févr-19	mars-19	avr-19	mai-19	juin-19	juil-19	août-19	sept-19	oct-19	
Servitudes et aménagements		351 397											28 285	20 803	2 880	14 536	5 737	2 747	102 542	4 977	34 257	126 680	3 108	4 847	
Équipements de puits		512 645																	3 714	101 266	170 707	112 550	124 408		
Conduite de collecte		1 790 004																		6 032	5 283	117 473	768 895	627 329	264 992
Mécanique et tuyauterie station		262 247																							
Batiments		231 181																							
Électricité		234 824														18 410		3 901	-22 311	686	7 260	173 955	44 185	5 095	
Compresseur		4 196 342																							
Déshydrateur		543 494																							
Instrumentation		48 337																							
Outillage		2 304																							
Stimulation de puits		544 823																							
Frais réglementaires autorisation		113 908																							
Frais règlementaires cavalier		0	2 000	1 270	2 507	5 470	6 421	10 749	34 408	20 811	19 803	12 197	1 945	-3 000	-674				630	68 777	923	476 091	-1 599	0	
Ingénierie ¹		809 181										87	0	188	11 645	36 757	96 659	134 588	115 639	112 388	97 803	68 166	72 332	62 930	
Total		9 640 688	2 000	1 270	2 507	5 470	6 421	10 749	34 408	20 811	19 803	12 284	30 230	17 991	13 851	1 537 044	229 060	141 236	960 392	908 386	370 435	2 747 800	1 322 641	1 245 900	
Coût en capital																									
Nombre de mois jusqu'en novembre 2019			23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	
Délai de paiement moyen en mois (35 jours)			1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	
Nombre de mois utilisés pour ce calcul			21,83	20,83	19,83	18,83	17,83	16,83	15,83	14,83	13,83	12,83	11,83	10,83	9,83	8,83	7,83	6,83	5,83	4,83	3,83	2,83	1,83	0,83	
Coût moyen pondéré du capital		6,7223%																							
Coût en capital		232 425 \$	245 \$	148 \$	279 \$	577 \$	642 \$	1 014 \$	3 052 \$	1 729 \$	1 535 \$	883 \$	2 004 \$	1 092 \$	763 \$	76 058 \$	10 052 \$	5 406 \$	31 384 \$	24 595 \$	7 955 \$	43 613 \$	13 584 \$	5 816 \$	
(1) Les frais d'ingénierie ont été par la suite répartis aux rubriques d'immobilisations																									
(2) Le coût en capital d'un mois donné correspond à la ligne 20 x ligne 24 x ligne 25 colonne 2 divisé par 12																									

ANNEXE 3.1.2

1	PROJET POINTE-DU-LAC			
2	Répartition du coût en capital capitalisé (\$)			
3	(1) Description	(2) Immobilisations	(3) Coût en capital	(4) Immobilisations
4	Immobilisations	avant répartition	capitalisé²	incluant coût en capital¹
5	Servitudes et aménagements	364 107	7 897	372 004
6	Équipements de puits	520 615	11 420	532 035
7	Conduite de collecte	1 964 491	43 290	2 007 781
8	Mécanique et tuyauterie station	549 812	11 612	561 424
9	Batiments	538 438	11 543	549 981
10	Électricité	348 289	7 655	355 944
11	Compresseur	4 820 169	106 506	4 926 675
12	Déshydrateur	591 862	13 049	604 911
13	Instrumentation	230 834	4 936	235 770
14	Outillage	2 558	56	2 614
15	Stimulation de puits	537 989	11 934	549 923
16	Frais règlementaires ⁴	113 908	2 527	116 435
17	Total	10 583 072	232 425³	10 815 497

18 (1) Annexe 2.1.1, lignes 5 à 16, colonne 6

19 (2) Aux fins de simplification, le coût en capital capitalisé a été réparti au prorata de la valeur de chaque composante du Projet

20 (3) Annexe 3.1.1, ligne 26, colonne 2

21 (4) Frais règlementaires pour la demande d'autorisation préalable

ANNEXE 3.2

- 1 Aucun changement à la pièce Intragaz-1, Document 2, Annexe 3.2.

ANNEXE 4

1 **PROJET POINTE-DU-LAC**
2 **Tableau des revenus mensuels requis (000 \$)**
3 **Pour la période de 2019 à 2022¹**

	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		2019	2020	2021	2022
5 Janvier		116,4	115,2	113,3	111,2
6 Février		116,4	115,2	113,3	111,2
7 Mars		116,4	115,2	113,3	111,2
8 Avril		116,4	115,2	113,3	111,2
9 Mai			115,2	113,3	111,2
10 Juin			115,2	113,3	111,2
11 Juillet			115,2	113,3	111,2
12 Août			115,2	113,3	111,2
13 Septembre			115,2	113,3	111,2
14 Octobre			115,2	113,3	111,2
15 Novembre			115,2	113,3	111,2
16 Décembre		116,4	115,2	113,3	111,2
Total		582,0	1 382,4	1 359,6	1 334,4

17 **Revenu mensuel requis uniforme** **113,74**²

18 ⁽¹⁾ Basé sur l'année tarifaire de mai à avril

19 ⁽²⁾ L'actualisation de ce montant à titre de revenu mensuel requis uniforme correspond à la valeur actuelle nette des revenus mensuels requis du tableau