

No : R-4055-2018

**GAZIFÈRE INC.**, corporation légalement constituée ayant son siège social et sa principale place d'affaires au 706, boulevard Gréber, en la ville de Gatineau, province de Québec, J8V 3P8

(ci-après appelée la « Demanderesse »  
ou « Gazifère »)

---

**DEMANDE AFIN D'OBTENIR L'AUTORISATION DE PROCÉDER À DES INVESTISSEMENTS AFIN D'ÉTENDRE LE RÉSEAU DE GAZIFÈRE INC.  
(« PROJET CHEMINS DE LA RIVE/DU QUAI »)**

(Articles 31 (5) et 73 (1) et (2) de la *Loi sur la Régie de l'énergie*, L.R.Q. c. R-6.01 et article 1, 1<sup>er</sup> alinéa, par. 1 d), du *Règlement sur les conditions et les cas requérant une autorisation de la Régie de l'énergie*, L.R.Q. c. R-6.01, r. 0.04.1)

---

**AU SOUTIEN DE LA PRÉSENTE DEMANDE, LA DEMANDERESSE EXPOSE RESPECTUEUSEMENT CE QUI SUIT :**

1. La Demanderesse est un distributeur de gaz naturel et, à ce titre, elle est assujettie à la juridiction de la Régie de l'énergie (la « **Régie** ») en vertu des dispositions de la *Loi sur la Régie de l'énergie* (la « **Loi** »);
2. En vertu de l'article 73 de la Loi, la Demanderesse doit obtenir l'autorisation de la Régie, aux conditions et dans les cas qu'elle fixe par règlement, pour étendre ou modifier son réseau de distribution et pour acquérir ou construire des immeubles ou des actifs destinés à la distribution;
3. Selon les termes du *Règlement sur les conditions et les cas requérant une autorisation de la Régie de l'énergie* (le « **Règlement** »), la Demanderesse doit obtenir cette autorisation pour acquérir ou construire des immeubles ou des actifs destinés à la distribution ainsi que pour étendre ou modifier son réseau de distribution de gaz naturel dans le cadre d'un projet d'un coût de 450 000 \$ et plus;
4. Dans le cadre de la présente demande, Gazifère s'adresse donc à la Régie afin d'obtenir l'autorisation d'étendre son réseau de distribution et d'acquérir

ou construire les actifs nécessaires pour réaliser le Projet Chemins de la Rive /du Quai dans le secteur de Masson, à Gatineau (ci-après le « **Projet** »);

5. Les renseignements requis par la Loi et le Règlement au soutien de la présente demande apparaissent aux pièces GI-1, Documents 1 à 2.1;
6. Tel qu'exposé à la pièce GI-1, Document 1, les coûts des travaux prévus à l'origine étaient estimés à moins de 450 000\$ et ils ont débuté à l'automne 2017;
7. Le projet était alors destiné à desservir un seul client existant qui projetait d'agrandir ses installations;
8. Cependant, en cours de réalisation des travaux, la situation a évolué dans les circonstances plus amplement exposées à la pièce GI-1, Document 1, et le projet est désormais destiné à desservir ce client d'envergure dont les activités subissent une croissance importante, ainsi que plusieurs autres clients résidentiels et un client commercial, ce qui représente des volumes de plus de 7,5 Mm<sup>3</sup> par année;
9. Le Projet consiste à procéder au raccordement des installations additionnelles du client existant sur les chemins de la Rive et du Quai, ainsi qu'à desservir de nouveaux clients sur le chemin du Quai;
10. Il nécessite l'installation de conduites additionnelles ainsi que la construction d'une station, tel qu'exposé à la pièce GI-1, Document 1;
11. Gazifère évalue les coûts globaux du Projet à 1 548 420 \$, tel que plus amplement détaillé à la pièce GI-1, Document 1;
12. Gazifère prévoit que le Projet aura un taux de rendement interne de 23,2 % et une valeur actuelle nette de 4 033 011\$, tel que détaillé à la pièce GI-1, Documents 2 et 2.1;
13. La présente demande est bien fondée en faits et en droit.

**POUR CES MOTIFS, PLAISE À LA RÉGIE :**

**ACCUEILLIR** la présente demande;

**AUTORISER** le Projet, tel que décrit aux pièces GI-1, Documents 1 à 2.1.

Montréal, le 20 juillet 2018

---

**MILLER THOMSON sncrl**

Procureurs de la Demanderesse

Me Adina Georgescu

1000, rue De La Gauchetière Ouest,  
bureau 3700

Montréal, (Québec) H3B 4W5

Téléphone : (514) 871-5494

Télécopieur : (514) 875-4308

Courriel : ageorgescu@millerthomson.com

**GAZIFÈRE INC.**

Demanderesse

706, boulevard Gréber

Gatineau, (Québec) J8V 3P8

Téléphone : (819) 776-8812

Télécopieur : (819) 771-6079

Courriel : jean-benoit.trahan@gazifere.com