

RAPPORT DE SUIVI

PROJET D'EXTENSION DE RÉSEAU À SAINT-RÉMI ET SAINTE-CLOTILDE

1 Le projet d'extension de réseau à Saint-Rémi et Sainte-Clotilde a été approuvé le 1^{er} mai 2019,
2 par la décision D-2019-054 de la Régie de l'énergie (Régie). Dans celle-ci, la Régie demandait à
3 Énergir, s.e.c. (Énergir) de soumettre annuellement, lors du dépôt de son rapport annuel, les
4 données nécessaires au suivi du projet.

1. STATUT DE L'AVANCEMENT DU PROJET

5 Au 30 septembre 2020, la majorité des travaux sont exécutés. La mise en gaz du réseau gazier
6 et du poste de livraison a été finalisée le 4 décembre 2019 comme prévu dans l'échéancier de
7 projet. À l'été 2020, l'entrepreneur a finalisé la réfection du tracé, mais il restera quelques
8 correctifs mineurs à effectuer en 2021. Parmi ces correctifs, une traverse de rivière doit être
9 finalisée en collaboration avec le Ministère des Transports (MTQ) afin d'effectuer les travaux
10 d'Énergir en même temps que le MTQ effectue le remplacement du ponceau. Une solution
11 temporaire avait été mise en place en 2019, mais Énergir est en attente du MTQ pour exécuter
12 la solution définitive, prévue pour l'été 2021.

2. ÉVOLUTION DU NOMBRE DE CLIENTS ET DES VOLUMES

13 Les tableaux ci-dessous présentent les différences annuelles entre les projections initiales et les
14 réalisations et projections au 30 septembre 2020 en ce qui a trait au nombre de clients et aux
15 volumes.

16 Suite à son acquisition début mars 2020 de Les Serres Lefort, Hydroserre Mirabel a réalisé une
17 analyse de différents scénarios de consommation de gaz naturel. Cette étude s'est conclue par
18 la signature le 22 juillet 2020 d'un contrat de service de distribution avec Les Serres Lefort, pour
19 une date de mise en gaz anticipée au 1^{er} décembre 2020. Cependant, les volumes sont moins
20 élevés que ceux initialement prévus.

- 1 L'écart de volumes des autres clients est principalement dû à la conversion plus longue chez la
 2 plupart d'entre eux.

NOMBRE DE CLIENTS SIGNÉS ET VOLUMES

Année	Projection initiale Clients signés		Réalizations et projections Clients signés	
	Nombre de clients	Volumes 10 ³ m ³	Nombre de clients	Volumes 10 ³ m ³
Janvier 2020 - Décembre 2020	6	3 102	18	69

NOMBRE DE CLIENTS POTENTIELS ET VOLUMES

Année	Projection initiale Clients potentiels		Réalizations et projections	
	Nombre de clients	Volumes 10 ³ m ³	Nombre de clients	Volumes 10 ³ m ³
Janvier 2020 - Décembre 2020	12	3 465	18	69
Janvier 2021 - Décembre 2021	17	3 548	19	3 633
Janvier 2022 - Décembre 2022	19	6 528	21	3 702
Janvier 2023 - Décembre 2023	20	8 145	21	5 602
Janvier 2024 - Décembre 2024	20	8 220	21	5 602

3. COÛTS DU PROJET ET EXPLICATION DES ÉCARTS

- 3 Le tableau suivant présente les montants budgétés au moment de la demande d'investissement,
 4 les sommes encourues en date du 30 septembre 2020 et la projection des coûts qui sont requis
 5 pour terminer le projet. Les coûts initiaux du projet prennent en considération le potentiel de
 6 20 clients, tel qu'anticipé à la projection initiale.

Ce tableau est déposé sous pli confidentiel

1 Au 30 septembre 2020, la prévision finale des coûts est supérieure de 2,7 M\$ par rapport aux
2 coûts projetés initialement. Les principales explications justifiant les principaux écarts sont les
3 suivantes :

4 Une augmentation de 4,8 M\$ est prévue pour les services entrepreneurs, principalement en
5 raison de la soumission retenue à la suite de l'appel d'offres (1,1 M\$) et des changements
6 apportés en cours d'exécution (3,7 M\$) rendus nécessaires afin de prendre en compte les
7 conditions géotechniques du sol à certains endroits, l'espace très restreint de certaines routes et
8 la coordination des travaux avec la municipalité, plus difficiles qu'anticipés.

- 1 Finalement, la contingence initialement prévue à 1,8 M\$ a été utilisée pour défrayer une partie
 2 des dépassements des coûts de construction et une économie dans les rubriques des *Matériaux*
 3 et *Terrain et Servitude* ont compensé les dépassements de coûts de l'entrepreneur.

4. RENTABILITÉ INITIALE ET PROJETÉE

- 4 L'effet des variations de volumes et de coûts sur la rentabilité du projet se retrouve au tableau ci-
 5 dessous. L'étude de rentabilité est effectuée sur une période de 40 ans.

Description	Rentabilité initiale Clients signés	Rentabilité projetée Clients signés	Rentabilité initiale Clients potentiels	Rentabilité projetée Clients potentiels
Indice de profitabilité (IP)	0,97	0,29	1,00	0,31
Valeur actuelle de l'effet sur les tarifs 40 ans (000 \$)	236	6 755	72	6 672
Taux de rendement interne (%)	4,98	0	5,16	0
Point mort tarifaire (années)	40	>40	40	>40

- 6 **Énergir demande à la Régie de prendre acte du suivi du projet d'extension de réseau à**
 7 **Saint-Rémi et Sainte-Clotilde.**