

RÉPONSE À L'ENGAGEMENT N° 2

Référence : E-2 (Énergir), Notes sténographiques du 14 juin 2022.

Demande : Veuillez fournir pour les 5 dernières années :

- le nombre et la proportion des nouveaux clients d'Énergir provenant de bâtiments de moins de 2000 m² dans la Ville de Montréal.
- le nombre et la proportion des nouveaux clients d'Énergir provenant de bâtiments de plus de 2000 m² dans la Ville de Montréal.

Réponse :

La politique de la Ville de Montréal en lien avec ses objectifs de décarbonation stipule que les nouveaux bâtiments de moins de 2000 m² devront être alimentés à l'énergie renouvelable et ce à compter de l'année 2024. Par la suite, dès 2025, c'est l'ensemble des nouvelles constructions qui devront suivre cette exigence. De surcroît, en 2040, dans le but d'atteindre ses objectifs ambitieux, la Ville de Montréal indique que l'ensemble des bâtiments existants devront être zéro émission et la mise en place des actions pour atteindre cet objectif débutera dès 2023.

Énergir présente donc dans les tableaux ci-dessous la répartition de la clientèle ainsi que la répartition des nouveaux bâtiments sur l'île de Montréal dans le secteur du bâtiment. Énergir ne possède pas d'informations sur la superficie des bâtiments de sa clientèle et a donc utilisé un seuil volumétrique à 15 000 m³, qui représente une bonne estimation de la consommation d'un client effectuant la chauffe de son bâtiment pour une superficie de 2000 m². Évidemment cette méthode est imparfaite car certains clients, pour une même superficie, peuvent avoir un grand écart de consommation, mais somme toute cette analyse permet de représenter de façon assez juste la répartition entre les grands et les plus petits bâtiments.

Les données démontrent que les nouveaux bâtiments à Montréal représentent une part significative de l'ensemble des ventes d'Énergir pour les nouveaux bâtiments. En effet, cela représente en moyenne 12 % du total en nombre de client et 26 % en volume.

Ensuite, en lien avec l'objectif zéro émission 2040 du secteur du bâtiment, Énergir présente les données qui illustrent la part importante des revenus (28 %), des clients (35 %) et des volumes totaux d'Énergir (15 %) pour lesquels il y aura une obligation de décarboner, cela constitue un défi non négligeable pour Énergir et ses clients.

Tableau 1

Ville de Montréal - Clients secteurs du bâtiment*																				
	< 15 000 m3					> 15 000 m3					< 15 000 m3 (%)					> 15 000 m3 (%)				
	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021
Nombre de clients	65 905	65 653	65 353	65 196	65 089	9 411	9 404	9 453	9 249	9 004	88%	87%	87%	88%	88%	12%	13%	13%	12%	12%
Volumes normalisés (m3)	156 965 473	155 700 032	156 624 023	154 727 209	152 535 359	771 506 237	759 220 104	763 712 790	758 380 857	745 821 024	17%	17%	17%	17%	17%	83%	83%	83%	83%	83%
Revenus D normalisés (\$)	52 776 708	54 039 467	53 501 673	49 505 362	49 595 490	111 953 779	113 555 240	112 669 316	104 291 175	104 210 491	32%	32%	32%	32%	32%	68%	68%	68%	68%	68%

Ville de Montréal - Nouveaux clients en nouvelle construction secteur du bâtiment*																				
	Consommation < 15 000 m3					Consommation > 15 000 m3					Consommation < 15 000 m3					Consommation > 15 000 m3				
	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021
Nombre de client	228	262	276	109	260	109	106	115	92	83	68%	71%	71%	54%	76%	32%	29%	29%	46%	24%
Volume (m3)	436 409	469 440	531 577	234 498	552 421	7 910 798	9 831 292	7 969 013	7 025 312	6 228 160	5%	5%	6%	3%	8%	95%	95%	94%	97%	92%

* Le secteur du bâtiment comprends les clientèles résidentiel, commercial et institutionnel et exclu donc la clientèle industrielle

Tableau 2

Clients Total Énergir						
		Total Énergir				
		2017	2018	2019	2020	2021
Nombre de clients						
	Sous-total bâtiment	200 374	202 564	204 542	206 024	207 950
	Total (incl. industriel)	208 670	210 916	212 957	214 498	216 588
	Secteur du bâtiment MTL vs Total Énergir	36%	36%	35%	35%	34%
Volumes normalisés (m3)						
	Sous-total	2 221 827 685	2 226 654 950	2 265 169 228	2 243 564 251	2 231 073 554
	Total (incl. industriel)	5 918 113 535	6 145 626 115	6 052 462 074	5 870 666 597	6 145 267 483
	Secteur du bâtiment MTL vs Total Énergir	16%	15%	15%	16%	15%
Revenus D normalisés (\$)						
	Sous-total	408 189 308 \$	420 497 045 \$	422 307 971 \$	390 612 883 \$	394 550 973 \$
	Total (incl. industriel)	580 204 555 \$	602 834 332 \$	604 510 608 \$	556 628 706 \$	563 099 588 \$
	Secteur du bâtiment MTL vs Total Énergir	28%	28%	27%	28%	27%
Nouveaux clients en nouvelle construction - Total Énergir						
		Total Énergir				
Secteur du bâtiment		2 017	2 018	2 019	2 020	2 021
	Nombre de clients	2 968	2 845	2 700	2 320	2 591
	Volume (m3)	33 073 443	33 704 772	31 066 340	28 703 001	33 858 094