RR-Version24

Paramètres 2023-2024

Taux d'effritement	85,0%
Amortissement comptable - Conduites	39,2 ans
Amortissement comptable - Branchements	23,9 ans
Amortissement comptable - Poste de Livraison - Civil	50,6 ans
Amortissement comptable - Poste de Livraison - Équipement	36,3 ans
Amortissement comptable - Servitude	70,8 ans
Amortissement comptable - Compteurs 5 ans	5,0 ans
Amortissement comptable - Compteurs 7 ans	7,0 ans
Amortissement comptable - Compteurs 12 ans	12,0 ans
Amortissement comptable - Compteurs 15 ans	15,0 ans
Amortissement comptable - Compteurs 20 ans	20,0 ans
Amortissement fiscal - Conduites	6,0%
Amortissement fiscal - Branchements	6,0%
Amortissement fiscal - Compteurs	20,0%
Amortissement fiscal - Poste de Livraison - Civil	6,0%
Amortissement fiscal - Poste de Livraison - Équipement	6,0%
Amortissement fiscal - Servitude	5,0%
Amortissement comptable et fiscal - PRC 5 ans	5,0 ans
Amortissement comptable et fiscal - PRC 10 ans	10,0 ans
Taux fiscal année 1 en vigueur (50%, 100% ou 150%)	100%
Frais UMQ - Montréal *(voir onglet UMQ)*	3,5%
Frais UMQ - Québec *(voir onglet UMQ)*	3,5%
Frais UMQ - Autre lorsqu'applicable *(voir onglet UMQ)*	2,5%
Frais généraux corporatifs sur projets Dév. > 4 M$ - Taux de base sur premier 1,5 M$	14,45%
Frais généraux corporatifs sur projets Dév. > 4 M$ - Taux sur coût excédant 1,5 M$	2,00%
Taxe sur les services publics (sur excédent de 750M$)	1,50%
Taux de redevance à la Régie de l'énergie ($/10³m³)	1,2581
Taux de redevance à la Régie du bâtiment ($/10³m³)	0,5240
Taux d'imposition (féd. + prov.) - Année 1	26,50%
Taux d'imposition (féd. + prov.) - Année 2	26,50%
Taux d'imposition (féd. + prov.) - Année 3	26,50%
Taux d'imposition (féd. + prov.) - Année 4 et +	26,50%
Coût de la dette	4,330%
Coût de l'équité (ord. + priv.)	8,46%
Proportion de dette	54,0%
Proportion d'équité (ord. + priv.)	46,0%
Coût en capital prospectif pondéré	6,23%
Coût en capital prospectif après impôt	5,61%

Grille des coûts marginaux statutaires 2023-2024

		Année 1	Années 2 et +
Extension	Résiden	151,19 $	74,95 $
Branchement	Résiden	151,19 $	74,95 $
Ajout de charge	Résiden	70,71 $	- $
Extension	Amélior	- $	- $
Extension	CII	242,31 $	143,84 $
Branchement	CII	242,31 $	143,84 $
Ajout de charge	CII	95,93 $	- $
Extension	VGE	2 217,69 $	2 130,94 $
Branchement	VGE	2 217,69 $	2 130,94 $
Ajout de charge	VGE	78,02 $	2,81 $

Note: conforme à D-2022-098

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

BA MAGOG (terrain et bâtisse) -
(En dollars)

énergir

CALCULS DÉTAILLÉS

Période d'analyse : 40 ans

A- Résultats pour chaque période d'analyse 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40

Attention lors de l'interprétation des résultats ci-dessous. Pour un projet de conduite dont l'amortissement se fait sur plus de 40 ans, il n'est pas approprié d'utiliser un TRI ou un IP sur une plus courte période, puisque la récupération de la valeur comptable non amortie (valeur résiduelle) biaise le résultat. La période d'analyse choisie devrait à tout le moins être cohérente avec la durée de l'amortissement des actifs acquis lors du projet.

	TRI	IP	PMT	PR	Contribution Tarifaire Annuelle	Contribution Tarifaire Actualisée cum.	VAN
1 ans			> 40 ans	41,0 ans	492 364	463 489	
2 ans					319 922	746 987	
3 ans					279 944	980 509	
4 ans					256 130	1 181 637	
5 ans	1,16%	0,81			221 009	1 345 007	-838 446
10 ans	0,95%	0,68			241 224	1 970 688	-1 420 390
15 ans	-4,44%	0,37			95 629	2 295 721	-2 644 703
20 ans	1,91%	0,61			-94 143	2 166 671	-1 645 654
25 ans	1,01%	0,52			-31 386	2 092 367	-1 958 435
30 ans	2,98%	0,65			-196 850	1 932 214	-1 464 700
35 ans	3,42%	0,68			-198 209	1 804 015	-1 346 670
40 ans	**5,24%**	**0,92**			**-11 548 704**	**698 778**	**-334 185**

B- Coût de service	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Coûts d'opération	0	69 759	71 154	72 577	74 029	75 509	77 019	78 560	80 131	81 734	83 368	85 036	86 736	88 471
Autres dépenses d'exploitation	0	-128 640	-181 894	-221 279	-243 405	-248 273	-253 238	-258 303	-263 469	-268 738	-274 113	-279 595	-285 187	-290 891
Taxe sur les services publics		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Redevances volumétriques		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortissement des immobilisations		232 568	139 748	139 748	139 748	118 822	111 357	111 357	111 357	111 357	163 377	102 157	142 957	142 957
Impôts		-1 369	33 811	40 501	46 067	43 314	44 803	48 303	51 142	53 387	73 496	52 382	67 796	67 872
Rendement		320 046	257 103	248 397	239 691	231 636	224 466	217 529	210 591	203 654	195 096	186 824	179 189	170 283
Total - Coût de service	**0**	**492 364**	**319 922**	**279 944**	**256 130**	**221 009**	**204 407**	**197 446**	**189 752**	**181 392**	**241 224**	**146 804**	**191 491**	**178 692**

B- Coût de service	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Coûts d'opération	90 240	92 045	93 886	95 764	97 679	99 633	101 625	103 658	105 731	107 846	110 003	112 203	114 447	116 736
Autres dépenses d'exploitation	-296 709	-302 643	-308 696	-314 870	-321 167	-327 590	-334 142	-340 825	-347 642	-354 594	-361 686	-368 920	-376 298	-383 824
Taxe sur les services publics	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Redevances volumétriques	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortissement des immobilisations	91 213	91 213	-5 834	-5 834	-5 834	-5 834	-5 834	10 512	10 512	10 512	62 256	62 256	-25 980	-25 980
Impôts	70 088	89 945	41 425	32 685	26 798	22 887	20 344	23 721	20 312	20 389	38 905	38 481	32 277	56 797
Rendement	130 752	125 069	122 410	122 773	123 137	123 500	123 864	132 050	131 395	130 740	128 473	124 595	85 136	86 754
Total - Coût de service	**85 585**	**95 629**	**-56 808**	**-69 481**	**-79 388**	**-87 404**	**-94 143**	**-70 885**	**-79 693**	**-85 109**	**-22 050**	**-31 386**	**-170 418**	**-149 518**

B- Coût de service	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Coûts d'opération	119 070	121 452	123 881	126 358	128 886	131 463	134 093	136 774	139 510	142 300	145 146	148 049	151 010
Autres dépenses d'exploitation	-391 501	-399 331	-407 318	-415 464	-423 773	-432 249	-440 894	-449 712	-458 706	-467 880	-477 237	-486 782	-11 796 035
Taxe sur les services publics	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Redevances volumétriques	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortissement des immobilisations	-25 980	-25 980	-25 980	-9 258	-9 258	-9 258	-9 258	-9 258	54 880	54 880	-28 347	-28 347	-24 018
Impôts	40 081	28 671	20 957	13 745	-300	2 044	4 304	6 402	30 979	31 778	36 289	69 388	50 131
Rendement	88 373	89 992	91 610	115 277	115 854	116 431	117 008	117 585	116 163	112 744	60 067	61 833	70 208
Total - Coût de service	**-169 957**	**-185 196**	**-196 850**	**-169 341**	**-188 591**	**-191 569**	**-194 748**	**-198 209**	**-117 173**	**-126 177**	**-264 082**	**-235 860**	**-11 548 704**

C- Base de tarification	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Diminution de l'équité réglementaire		53 491	464 746	64 284	64 284	59 471	52 941	51 224	51 224	51 224	63 189	61 073	56 376	65 760
Remboursement de la dette réglementaire		62 793	545 572	75 464	75 464	69 814	62 148	60 133	60 133	60 133	74 178	71 694	66 181	77 197
Équité	2 416 592	2 363 102	1 898 356	1 834 072	1 769 788	1 710 317	1 657 376	1 606 152	1 554 928	1 503 703	1 440 515	1 379 442	1 323 066	1 257 306
Dette	2 836 869	2 774 076	2 228 505	2 153 041	2 077 577	2 007 763	1 945 615	1 885 482	1 825 350	1 765 217	1 691 039	1 619 345	1 553 164	1 475 968
Total - Base de tarification moyenne	**5 253 462**	**5 137 178**	**4 126 860**	**3 987 112**	**3 847 365**	**3 718 080**	**3 602 991**	**3 491 634**	**3 380 277**	**3 268 921**	**3 131 554**	**2 998 787**	**2 876 230**	**2 733 273**

C- Base de tarification	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Diminution de l'équité réglementaire	291 883	41 958	19 637	-2 684	-2 684	-2 684	-2 684	-60 442	4 835	4 835	16 737	28 638	291 348	-11 951
Remboursement de la dette réglementaire	342 645	49 255	23 052	-3 150	-3 150	-3 150	-3 150	-70 954	5 676	5 676	19 647	33 618	342 017	-14 029
Équité	965 423	923 465	903 828	906 512	909 195	911 879	914 563	975 005	970 170	965 334	948 598	919 960	628 612	640 563
Dette	1 133 323	1 084 068	1 061 016	1 064 166	1 067 316	1 070 467	1 073 617	1 144 571	1 138 895	1 133 218	1 113 571	1 079 953	737 936	751 965
Total - Base de tarification moyenne	**2 098 746**	**2 007 533**	**1 964 844**	**1 970 678**	**1 976 512**	**1 982 346**	**1 988 179**	**2 119 576**	**2 109 064**	**2 098 553**	**2 062 169**	**1 999 913**	**1 366 548**	**1 392 528**

C- Base de tarification	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Diminution de l'équité réglementaire	-11 951	-11 951	-11 951	-174 750	-4 259	-4 259	-4 259	-4 259	10 493	25 245	388 949	-13 040	-61 833
Remboursement de la dette réglementaire	-14 029	-14 029	-14 029	-205 141	-4 999	-4 999	-4 999	-4 999	12 318	29 635	456 592	-15 308	-72 587
Équité	652 514	664 465	676 415	851 165	855 424	859 683	863 942	868 201	857 708	832 463	443 514	456 554	518 387
Dette	765 994	780 024	794 053	999 194	1 004 194	1 009 193	1 014 193	1 019 192	1 006 874	977 239	520 647	535 955	608 542
Total - Base de tarification moyenne	**1 418 508**	**1 444 488**	**1 470 468**	**1 850 360**	**1 859 618**	**1 868 876**	**1 878 135**	**1 887 393**	**1 864 582**	**1 809 702**	**964 162**	**992 509**	**1 126 929**

D- Amortissement comptable et fiscal

Additions après répartition UMQ, des FGC et des contributions/subventions

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Répartition UMQ - Conduite	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition UMQ - Branchement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Conduite	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Branchement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 5 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 7 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 12 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 15 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 20 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Poste de Livraison - civil	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Poste de Livraison - équipement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. géné. - Infrastructures Z2051	23,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	8,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z205	10,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2(	27,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0,0%	49,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z.	0,0%	50,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Mobilier Z2150	1,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	1,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Servitude	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Actif non amortissable (terrain)	26,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Contributions/subventions - Conduite	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Contributions/subventions - Branchement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Répartition UMQ - Conduite	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition UMQ - Branchement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Conduite	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Branchement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 5 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 7 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 12 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 15 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 20 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Poste de Livraison - civil	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Poste de Livraison - équipement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. géné. - Infrastructures Z2051	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z205	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	55,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	27,8%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2(	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-6,7%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	106,7%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z.	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Mobilier Z2150	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Servitude	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Actif non amortissable (terrain)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Contributions/subventions - Conduite	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Répartition Contributions/subventions - Branchement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Répartition UMQ - Conduite	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition UMQ - Branchement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Conduite	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Branchement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 5 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 7 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 12 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 15 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Compteurs 20 ans	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Poste de Livraison - civil	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Poste de Livraison - équipement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. géné. - Infrastructures Z2051	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z205	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2(	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z.	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Mobilier Z2150	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Servitude	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Frais généraux corporatifs et Intérêts - Actif non amortissable (terrain)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Contributions/subventions - Conduite	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Répartition Contributions/subventions - Branchement	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	

	Renouv. / durée	Total	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Compteurs - Réinvestissement	Renouv.															
Investissement en compteurs - 5 ans	5,0 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 7 ans	7,0 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 12 ans	12,0 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 15 ans	15,0 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 20 ans	20,0 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPEX - Compteurs			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Compteurs - Réinvestissement + FGC afférents																
Investissement en compteurs - 5 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 7 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 12 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 15 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 20 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPEX - Compteurs (incluant frais généraux corporatifs)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs relatifs aux coûts de compteur(s)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Additions																
Frais de conduite - Totaux		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Totaux		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 5 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 7 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 12 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 15 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 20 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051		1 231 743	1 231 743	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052		556 144	447 907	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053		634 181	559 883	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054		74 474	37 326	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055		1 881 273	1 455 696	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Camions lourds Z2540		-2 413 959	0	-408 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-517 443
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100		-416 160	0	-416 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150		52 315	52 315	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203		83 704	83 704	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Servitude		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)		1 384 888	1 384 888	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PRC - 10 ans		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CASEP PRC - 10 ans		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		3 068 603	**5 253 462**	**-824 160**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-517 443**
Amortissement comptable																
Amort. - Frais de conduite - Totaux	39,2 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Frais de branchement - Totaux	23,9 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 5 ans	5,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 7 ans	7,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 12 ans	12,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 15 ans	15,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 20 ans	20,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Poste de Livraison - civil	50,6 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Poste de Livraison - équipement	36,3 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	10,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	5,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	1,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. géné. - Infrastructures Z2051	44,0 ans			-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994
Amort. - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	25,0 ans			-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916
Amort. - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	10,0 ans			-55 988	-55 988	-55 988	-55 988	-55 988	-55 988	-55 988	-55 988	-55 988	-55 988	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	5,0 ans			-7 465	-7 465	-7 465	-7 465	-7 465	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	15,0 ans			-97 046	-97 046	-97 046	-97 046	-97 046	-97 046	-97 046	-97 046	-97 046	-97 046	-97 046	-97 046	-97 046
Amort. - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	10,0 ans			0	40 800	40 800	40 800	40 800	40 800	40 800	40 800	40 800	40 800	40 800	0	0
Amort. - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	8,0 ans			0	52 020	52 020	52 020	52 020	52 020	52 020	52 020	52 020	0	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Mobilier Z2150	10,0 ans			-5 232	-5 232	-5 232	-5 232	-5 232	-5 232	-5 232	-5 232	-5 232	-5 232	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	4,0 ans			-20 926	-20 926	-20 926	-20 926	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	35,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Servitude	70,8 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - PRC 5ans	5,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - PRC 10 ans (incluant CASEP PRC - 10 ans)	10,0 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				-232 568	**-139 748**	**-139 748**	**-139 748**	**-118 822**	**-111 357**	**-111 357**	**-111 357**	**-111 357**	**-163 377**	**-102 157**	**-142 957**	**-142 957**
Immobilisations nettes comptables			**5 253 462**	**4 196 734**	**4 056 986**	**3 917 239**	**3 777 491**	**3 658 669**	**3 547 312**	**3 435 956**	**3 324 599**	**3 213 242**	**3 049 866**	**2 947 709**	**2 804 752**	**2 144 352**
Immobilisations nettes finales pour calcul de la TSP				**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
FNACC - Frais de conduite - Totaux			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Frais de branchement - Totaux			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 5 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 7 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 12 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 15 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 20 ans			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Poste de Livraison - civil			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Poste de Livraison - équipement			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Install. géné. - Infrastructures Z2051			1 231 743	1 182 473	1 135 174	1 089 767	1 046 177	1 004 330	964 157	925 590	888 567	853 024	818 903	786 147	754 701	724 513
FNACC - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052			447 907	429 990	412 791	396 279	380 428	365 211	350 602	336 578	323 115	310 191	297 783	285 872	274 437	263 459
FNACC - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053			559 883	537 488	515 988	495 349	475 535	456 514	438 253	420 723	403 894	387 738	372 229	357 340	343 046	329 324
FNACC - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054			37 326	29 860	23 888	19 111	15 289	12 231	9 785	7 828	6 262	5 010	4 008	3 206	2 565	2 052
FNACC - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055			1 455 696	1 164 557	931 646	745 317	596 253	477 003	381 602	305 282	244 225	195 380	156 304	125 043	100 035	80 028
FNACC - Install. Géné. - Camions lourds Z2540			0	0	-285 600	-199 920	-139 944	-97 961	-68 573	-48 001	-33 601	-23 520	-16 464	-11 525	-8 067	-5 647
FNACC - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100			0	0	-391 190	-367 719	-345 656	-324 916	-305 421	-287 096	-269 870	-253 678	-238 458	-224 150	-210 701	-198 059
FNACC - Install. Géné. - Mobilier Z2150			52 315	41 852	33 482	26 785	21 428	17 143	13 714	10 971	8 777	7 022	5 617	4 494	3 595	2 876
FNACC - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203			83 704	46 037	25 320	13 926	7 659	4 213	2 317	1 274	701	385	212	117	64	35
FNACC - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Servitude			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			3 868 574	**3 432 258**	**2 401 499**	**2 218 895**	**2 057 169**	**1 913 765**	**1 786 436**	**1 673 149**	**1 572 070**	**1 481 551**	**1 400 134**	**1 326 543**	**1 259 674**	**1 198 581**
Amortissement fiscal																
	Taux année 1	Taux														

	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Compteurs - Réinvestissement														
Investissement en compteurs - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPEX - Compteurs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Compteurs - Réinvestissement + FGC afférents														
Investissement en compteurs - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investissement en compteurs - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPEX - Compteurs (incluant frais généraux corporatifs)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs relatifs aux coûts de compteur(s)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Additions														
Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	0	0	0	0	0	0	74 297	0	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	0	37 149	0	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	0	0	0	0	0	0	22 289	0	0	0	0	41 015	0	0
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-656 242	0	0
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CASEP PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**133 735**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-615 227**	**0**	**0**
Amortissement comptable														
Amort. - Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. géné. - Infrastructures Z2051	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994
Amort. - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	-17 916	0	0
Amort. - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	0	0	0	0	0	0	0	-7 430	-7 430	-7 430	-7 430	-7 430	-7 430	-7 430
Amort. - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	0	0	-7 430	-7 430	-7 430	-7 430	-7 430	0	0
Amort. - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	-97 046	-97 046	0	0	0	0	0	-1 486	-1 486	-1 486	-1 486	-1 486	-4 220	-4 220
Amort. - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	51 744	51 744	51 744	51 744	51 744	51 744	51 744	51 744	51 744	51 744	0	0	65 624	65 624
Amort. - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - PRC 5ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - PRC 10 ans (incluant CASEP PRC - 10 ans)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	-91 213	**-91 213**	**5 834**	**5 834**	**5 834**	**5 834**	**5 834**	**-10 512**	**-10 512**	**-10 512**	**-62 256**	**-62 256**	**25 980**	**25 980**
Immobilisations nettes comptables	**2 053 140**	**1 961 927**	**1 967 761**	**1 973 595**	**1 979 429**	**1 985 263**	**2 124 832**	**2 114 320**	**2 103 809**	**2 093 297**	**2 031 041**	**1 353 558**	**1 379 538**	**1 405 518**
Immobilisations nettes finales pour calcul de la TSP	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
FNACC - Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Install. géné. - Infrastructures Z2051	695 532	667 711	641 003	615 363	590 748	567 118	544 433	522 656	501 750	481 680	462 413	443 916	426 160	409 113
FNACC - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	252 921	242 804	233 092	223 768	214 817	206 225	197 976	190 057	182 454	175 156	168 150	161 424	154 967	148 768
FNACC - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	316 151	303 505	291 365	279 710	268 522	257 781	247 470	310 382	297 967	286 048	274 606	263 622	253 077	242 954
FNACC - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	1 642	1 313	1 051	840	672	538	430	33 778	27 022	21 618	17 294	13 836	11 068	8 855
FNACC - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	64 022	51 218	40 974	32 779	26 223	20 979	16 783	33 487	26 789	21 432	17 145	13 716	47 887	38 309
FNACC - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	-443 779	-310 646	-217 452	-152 216	-106 551	-74 586	-52 210	-36 547	-25 583	-17 908	-12 536	-8 775	-563 949	-394 764
FNACC - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	-186 175	-175 005	-164 505	-154 634	-145 356	-136 635	-128 437	-120 731	-113 487	-106 678	-100 277	-94 260	-88 605	-83 288
FNACC - Install. Géné. - Mobilier Z2150	2 301	1 841	1 473	1 178	942	754	603	483	386	309	247	198	158	126
FNACC - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	19	11	6	3	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	702 634	**782 752**	**827 006**	**846 792**	**850 020**	**842 175**	**827 049**	**933 565**	**897 300**	**861 657**	**827 043**	**793 677**	**240 764**	**370 074**

	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Compteurs - Réinvestissement													
Investissement en compteurs - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Investissement en compteurs - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Investissement en compteurs - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Investissement en compteurs - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Investissement en compteurs - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
CAPEX - Compteurs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Compteurs - Réinvestissement + FGC afférents													
Investissement en compteurs - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Investissement en compteurs - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Investissement en compteurs - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Investissement en compteurs - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Investissement en compteurs - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
CAPEX - Compteurs (incluant frais généraux corporatifs)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Frais généraux corporatifs relatifs aux coûts de compteur(s)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Additions													
Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Install. géné. - Infrastructures Z2051	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	108 237	
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	0	0	362 272	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-832 274	0	0	
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Actif non amortissable (terrain)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
PRC - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
CASEP PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	**0**	**362 272**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-832 274**	**0**	**108 237**	
Amortissement comptable													
Amort. - Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. géné. - Infrastructures Z2051	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994	-27 994
Amort. - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4 329
Amort. - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	-7 430	-7 430	-7 430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	-4 220	-4 220	-4 220	-28 372	-28 372	-28 372	-28 372	-28 372	-26 886	-26 886	-26 886	-26 886	-26 886
Amort. - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	65 624	65 624	65 624	65 624	65 624	65 624	65 624	65 624	0	0	83 227	83 227	83 227
Amort. - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - PRC 5ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. - PRC 10 ans (incluant CASEP PRC - 10 ans)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	25 980	**25 980**	**25 980**	**9 258**	**9 258**	**9 258**	**9 258**	**9 258**	**-54 880**	**-54 880**	**28 347**	**28 347**	**24 018**
Immobilisations nettes comptables	**1 431 498**	**1 457 478**	**1 845 731**	**1 854 989**	**1 864 247**	**1 873 505**	**1 882 764**	**1 892 022**	**1 837 142**	**949 988**	**978 335**	**1 114 920**	**1 138 938**
Immobilisations nettes finales pour calcul de la TSP	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
FNACC - Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Install. géné. - Infrastructures Z2051	392 749	377 039	361 957	347 479	333 580	320 237	307 427	295 130	283 325	271 992	261 112	250 668	240 641
FNACC - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	142 818	137 105	131 621	126 356	121 302	116 450	111 792	107 320	103 027	98 906	94 950	91 152	193 578
FNACC - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	233 236	223 907	214 950	206 352	198 098	190 174	182 567	175 265	168 254	161 524	155 063	148 860	142 906
FNACC - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	7 084	5 667	4 534	3 627	2 902	2 321	1 857	1 486	1 188	951	761	608	487
FNACC - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	30 647	24 518	19 614	341 737	273 389	218 711	174 969	139 975	111 980	89 584	71 667	57 334	45 867
FNACC - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	-276 335	-193 434	-135 404	-94 783	-66 348	-46 444	-32 511	-22 757	-15 930	-11 151	-715 239	-500 667	-350 467
FNACC - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	-78 291	-73 594	-69 178	-65 027	-61 126	-57 458	-54 011	-50 770	-47 724	-44 860	-42 169	-39 639	-37 260
FNACC - Install. Géné. - Mobilier Z2150	101	81	65	52	41	33	27	21	17	14	11	9	7
FNACC - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FNACC - Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	452 009	**501 288**	**528 159**	**865 792**	**801 838**	**744 024**	**692 117**	**645 669**	**604 138**	**566 959**	**-173 844**	**8 325**	**235 759**

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

BA MAGOG (terrain et bâtisse) -
(En dollars)

énergir

CALCULS DÉTAILLÉS
Période d'analyse : 40 ans

			0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Amort. fiscal - Frais de conduite - Totaux	100,0%	6,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Frais de branchement - Totaux	100,0%	6,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 5 ans	100,0%	20,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 7 ans	100,0%	20,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 12 ans	100,0%	20,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 15 ans	100,0%	20,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 20 ans	100,0%	20,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Poste de Livraison - civil	100,0%	6,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Poste de Livraison - équipement	100,0%	6,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	100,0%	100%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	100,0%	100%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	100,0%	100%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Install. géné. - Infrastructures Z2051	100,0%	4,0%		-49 270	-47 299	-45 407	-43 591	-41 847	-40 173	-38 566	-37 024	-35 543	-34 121	-32 756	-31 446	-30 188
Amort. fiscal - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	100,0%	4,0%		-17 916	-17 200	-16 512	-15 851	-15 217	-14 608	-14 024	-13 463	-12 925	-12 408	-11 911	-11 435	-10 977
Amort. fiscal - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	100,0%	4,0%		-22 395	-21 500	-20 640	-19 814	-19 021	-18 261	-17 530	-16 829	-16 156	-15 510	-14 889	-14 294	-13 722
Amort. fiscal - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	100,0%	20,0%		-7 465	-5 972	-4 778	-3 822	-3 058	-2 446	-1 957	-1 566	-1 252	-1 002	-802	-641	-513
Amort. fiscal - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	100,0%	20,0%		-291 139	-232 911	-186 329	-149 063	-119 251	-95 401	-76 320	-61 056	-48 845	-39 076	-31 261	-25 009	-20 007
Amort. fiscal - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	100,0%	30,0%		0	122 400	85 680	59 976	41 983	29 388	20 572	14 400	10 080	7 056	4 939	3 457	2 420
Amort. fiscal - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z210(	100,0%	6,0%		0	24 970	23 471	22 063	20 739	19 495	18 325	17 226	16 192	15 221	14 307	13 449	12 642
Amort. fiscal - Install. Géné. - Mobilier Z2150	100,0%	20,0%		-10 463	-8 370	-6 696	-5 357	-4 286	-3 429	-2 743	-2 194	-1 755	-1 404	-1 123	-899	-719
Amort. fiscal - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	100,0%	45,0%		-37 667	-20 717	-11 394	-6 267	-3 447	-1 896	-1 043	-573	-315	-173	-95	-52	-29
Amort. fiscal - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	100,0%	6,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Servitude	100,0%	5,0%		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - PRC - 5 ans (plus utilisé)		5,0 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - PRC - 10 ans		10,0 ans		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				-436 316	**-206 599**	**-182 604**	**-161 726**	**-143 404**	**-127 330**	**-113 286**	**-101 079**	**-90 519**	**-81 417**	**-73 591**	**-66 869**	**-61 093**

	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Amort. fiscal - Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Install. géné. - Infrastructures Z2051	-28 981	-27 821	-26 708	-25 640	-24 615	-23 630	-22 685	-21 777	-20 906	-20 070	-19 267	-18 497	-17 757	-17 046
Amort. fiscal - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	-10 538	-10 117	-9 712	-9 324	-8 951	-8 593	-8 249	-7 919	-7 602	-7 298	-7 006	-6 726	-6 457	-6 199
Amort. fiscal - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	-13 173	-12 646	-12 140	-11 655	-11 188	-10 741	-10 311	-11 385	-12 415	-11 919	-11 442	-10 984	-10 545	-10 123
Amort. fiscal - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	-410	-328	-263	-210	-168	-134	-108	-3 801	-6 756	-5 404	-4 324	-3 459	-2 767	-2 214
Amort. fiscal - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	-16 006	-12 804	-10 244	-8 195	-6 556	-5 245	-4 196	-5 586	-6 697	-5 358	-4 286	-3 429	-6 845	-9 577
Amort. fiscal - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	79 311	133 134	93 194	65 236	45 665	31 965	22 376	15 663	10 964	7 675	5 372	3 761	101 069	169 185
Amort. fiscal - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z210(	11 884	11 171	10 500	9 870	9 278	8 721	8 198	7 706	7 244	6 809	6 401	6 017	5 656	5 316
Amort. fiscal - Install. Géné. - Mobilier Z2150	-575	-460	-368	-295	-236	-188	-151	-121	-97	-77	-62	-49	-40	-32
Amort. fiscal - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	-16	-9	-5	-3	-1	-1	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - PRC - 5 ans (plus utilisé)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	21 495	**80 118**	**44 254**	**19 785**	**3 228**	**-7 845**	**-15 126**	**-27 219**	**-36 265**	**-35 642**	**-34 614**	**-33 367**	**62 315**	**129 310**

	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Amort. fiscal - Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Install. géné. - Infrastructures Z2051	-16 365	-15 710	-15 082	-14 478	-13 899	-13 343	-12 809	-12 297	-11 805	-11 333	-10 880	-10 444	-10 027
Amort. fiscal - Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	-5 951	-5 713	-5 484	-5 265	-5 054	-4 852	-4 658	-4 472	-4 293	-4 121	-3 956	-3 798	-5 811
Amort. fiscal - Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	-9 718	-9 329	-8 956	-8 598	-8 254	-7 924	-7 607	-7 303	-7 011	-6 730	-6 461	-6 203	-5 954
Amort. fiscal - Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	-1 771	-1 417	-1 133	-907	-725	-580	-464	-371	-297	-238	-190	-152	-122
Amort. fiscal - Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	-7 662	-6 129	-4 904	-40 150	-68 347	-54 678	-43 742	-34 994	-27 995	-22 396	-17 917	-14 333	-11 467
Amort. fiscal - Install. Géné. - Camions lourds Z2540	118 429	82 900	58 030	40 621	28 435	19 904	13 933	9 753	6 827	4 779	128 186	214 572	150 200
Amort. fiscal - Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z210(	4 997	4 697	4 416	4 151	3 902	3 668	3 447	3 241	3 046	2 863	2 692	2 530	2 378
Amort. fiscal - Install. Géné. - Mobilier Z2150	-25	-20	-16	-13	-10	-8	-7	-5	-4	-3	-3	-2	-2
Amort. fiscal - Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - PRC - 5 ans (plus utilisé)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amort. fiscal - PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	81 935	**49 279**	**26 871**	**-24 639**	**-63 954**	**-57 814**	**-51 907**	**-46 448**	**-41 532**	**-37 179**	**91 471**	**182 169**	**119 196**

Valeur actuelle des économies d'impôts futures

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	130 429	125 212	120 203	115 395	110 779	106 348	102 094	98 010	94 090	90 326	86 713	83 245	79 915
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	47 429	45 532	43 710	41 962	40 283	38 672	37 125	35 640	34 215	32 846	31 532	30 271	29 060
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	59 286	56 914	54 638	52 452	50 354	48 340	46 406	44 550	42 768	41 057	39 415	37 839	36 325
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	6 180	4 944	3 955	3 164	2 531	2 025	1 620	1 296	1 037	829	664	531	425
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	241 006	192 804	154 244	123 395	98 716	78 973	63 178	50 543	40 434	32 347	25 878	20 702	16 562
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0	-63 761	-44 633	-31 243	-21 870	-15 309	-10 716	-7 501	-5 251	-3 676	-2 573	-1 801	-1 261
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	-53 574	-50 359	-47 338	-44 498	-41 828	-39 318	-36 959	-34 741	-32 657	-30 698	-28 856	-27 124
Install. Géné. - Mobilier Z2150	8 661	6 929	5 543	4 435	3 548	2 838	2 271	1 816	1 453	1 162	930	744	595
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	10 848	5 966	3 281	1 805	993	546	300	165	91	50	27	15	8
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	503 837	**320 966**	**290 583**	**264 027**	**240 837**	**220 605**	**202 960**	**187 561**	**174 095**	**162 286**	**151 889**	**142 690**	**134 505**

	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	76 718	73 650	70 704	67 876	65 161	62 554	60 052	57 650	55 344	53 130	51 005	48 965	47 006	45 126
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	27 898	26 782	25 710	24 682	23 695	22 747	21 837	20 964	20 125	19 320	18 547	17 805	17 093	16 409
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	34 872	33 477	32 138	30 853	29 618	28 434	27 296	34 236	32 866	31 552	30 290	29 078	27 915	26 798
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	340	272	217	174	139	111	89	6 990	5 592	4 474	3 579	2 863	2 291	1 832
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	13 249	10 600	8 480	6 784	5 427	4 342	3 473	6 930	5 544	4 435	3 548	2 839	9 910	7 928
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	-99 075	-69 352	-48 547	-33 983	-23 788	-16 651	-11 656	-8 159	-5 711	-3 998	-2 799	-1 959	-125 903	-88 132
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	-25 497	-23 967	-22 529	-21 177	-19 907	-18 712	-17 590	-16 534	-15 542	-14 610	-13 733	-12 909	-12 134	-11 406
Install. Géné. - Mobilier Z2150	476	381	305	244	195	156	125	100	80	64	51	41	33	26
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	5	3	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	28 987	**51 844**	**66 480**	**75 452**	**80 541**	**82 980**	**83 627**	**102 176**	**98 298**	**94 367**	**90 489**	**86 723**	**-33 789**	**-1 418**

	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Frais de conduite - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Totaux	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coûts de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	43 321	41 588	39 925	38 328	36 794	35 323	33 910	32 553	31 251	30 001	28 801	27 649	26 543
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	15 753	15 123	14 518	13 937	13 380	12 845	12 331	11 838	11 364	10 910	10 473	10 054	21 352
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	25 726	24 697	23 709	22 761	21 851	20 977	20 138	19 332	18 559	17 816	17 104	16 420	15 763
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	1 466	1 173	938	751	600	480	384	307	246	197	157	126	101
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	6 342	5 074	4 059	70 723	56 578	45 262	36 210	28 968	23 174	18 539	14 832	11 865	9 492
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	-61 692	-43 185	-30 229	-21 160	-14 812	-10 369	-7 258	-5 081	-3 556	-2 490	-159 678	-111 775	-78 242
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	-10 722	-10 079	-9 474	-8 906	-8 371	-7 869	-7 397	-6 953	-6 536	-6 144	-5 775	-5 429	-5 103
Install. Géné. - Mobilier Z2150	21	17	13	11	9	7	5	4	4	3	2	2	1
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	20 215	**34 408**	**43 460**	**116 444**	**106 028**	**96 656**	**88 323**	**80 969**	**74 506**	**68 833**	**-94 084**	**-51 088**	**-10 093**

E- **Impôts**	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bénéfice net théorique comptable		199 952	160 628	155 188	149 749	144 717	140 237	135 903	131 569	127 235	121 888	116 720	111 950	106 386
Dépréciation comptable		-232 568	-139 748	-139 748	-139 748	-118 822	-111 357	-111 357	-111 357	-111 357	-163 377	-102 157	-142 957	-142 957
Dépréciation fiscale		-436 316	-206 599	-182 604	-161 726	-143 404	-127 330	-113 286	-101 079	-90 519	-81 417	-73 591	-66 869	-61 093
Taux d'impôt		26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%
1 - taux d'impôt	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%
Impôts (gross up)		**-1 369**	**33 811**	**40 501**	**46 067**	**43 314**	**44 803**	**48 303**	**51 142**	**53 387**	**73 496**	**52 382**	**67 796**	**67 872**
Impôts sans dette	**0**	**-100 020**	**-25 403**	**-8 984**	**2 027**	**7 780**	**12 956**	**17 611**	**21 799**	**25 569**	**28 972**	**32 057**	**34 869**	**37 452**

E- **Impôts**	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Bénéfice net théorique comptable	81 688	78 138	76 477	76 704	76 931	77 158	77 385	82 499	82 090	81 681	80 265	77 842	53 189	54 201
Dépréciation comptable	-91 213	-91 213	5 834	5 834	5 834	5 834	5 834	-10 512	-10 512	-10 512	-62 256	-62 256	25 980	25 980
Dépréciation fiscale	21 495	80 118	44 254	19 785	3 228	-7 845	-15 126	-27 219	-36 265	-35 642	-34 614	-33 367	62 315	129 310
Taux d'impôt	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%
1 - taux d'impôt	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%
Impôts (gross up)	**70 088**	**89 945**	**41 425**	**32 685**	**26 798**	**22 887**	**20 344**	**23 721**	**20 312**	**20 389**	**38 905**	**38 481**	**32 277**	**56 797**
Impôts sans dette	**60 410**	**77 040**	**68 652**	**63 306**	**60 080**	**58 330**	**57 609**	**55 636**	**54 496**	**55 943**	**57 523**	**59 188**	**85 904**	**105 046**

E- **Impôts**	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Bénéfice net théorique comptable	55 212	56 223	57 234	72 021	72 381	72 741	73 102	73 462	72 574	70 438	37 528	38 631	43 863
Dépréciation comptable	25 980	25 980	25 980	9 258	9 258	9 258	9 258	9 258	-54 880	-54 880	28 347	28 347	24 018
Dépréciation fiscale	81 935	49 279	26 871	-24 639	-63 954	-57 814	-51 907	-46 448	-41 532	-37 179	91 471	182 169	119 196
Taux d'impôt	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%	26,50%
1 - taux d'impôt	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%	73,50%
Impôts (gross up)	**40 081**	**28 671**	**20 957**	**13 745**	**-300**	**2 044**	**4 304**	**6 402**	**30 979**	**31 778**	**36 289**	**69 388**	**50 131**
Impôts sans dette	**93 907**	**86 697**	**82 231**	**70 084**	**61 197**	**64 387**	**67 547**	**70 620**	**73 581**	**76 426**	**112 244**	**138 039**	**3 117 519**

F- **TRI, IP et PMT**	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Investissement et coûts non capitalisables	-5 253 461,897	824 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	517 443
Revenu		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OPEX, taxes foncières et redevances	0,000	58 881	110 740	148 702	169 376	172 763	176 219	179 743	183 338	187 005	190 745	194 560	198 451	202 420
Impôt sans dette	0,000	100 020	25 403	8 984	-2 027	-7 780	-12 956	-17 611	-21 799	-25 569	-28 972	-32 057	-34 869	-37 452
Valeur term. de l'économie d'impôt perpétuelle						240 837					162 286			
Valeur résiduelle (solde comptable)						3 658 669					3 049 866			

F- **TRI, IP et PMT**	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Investissement et coûts non capitalisables	0	0	0	0	0	0	-133 735	0	0	0	0	615 227	0	0
Revenu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OPEX, taxes foncières et redevances	206 468	210 598	214 810	219 106	223 488	227 958	232 517	237 167	241 911	246 749	251 684	256 717	261 852	267 089
Impôt sans dette	-60 410	-77 040	-68 652	-63 306	-60 080	-58 330	-57 609	-55 636	-54 496	-55 943	-57 523	-59 188	-85 904	-105 046
Valeur term. de l'économie d'impôt perpétuelle		51 844					83 627					86 723		
Valeur résiduelle (solde comptable)		1 961 927					2 124 832					1 353 558		

F- **TRI, IP et PMT**	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Investissement et coûts non capitalisables	0	0	-362 272	0	0	0	0	0	0	832 274	0	-108 237	0
Revenu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OPEX, taxes foncières et redevances	272 431	277 879	283 437	289 105	294 888	300 785	306 801	312 937	319 196	325 580	332 091	338 733	11 645 025
Impôt sans dette	-93 907	-86 697	-82 231	-70 084	-61 197	-64 387	-67 547	-70 620	-73 581	-76 426	-112 244	-138 039	-3 117 519
Valeur term. de l'économie d'impôt perpétuelle			43 460					80 969					-10 093
Valeur résiduelle (solde comptable)			1 845 731					1 892 022					1 138 938

Flux monétaires du projet et TRI

	VAN	TRI	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5 ans	-838 446	**1,16%**	-5 253 462	983 061	136 143	157 686	167 349	4 064 489								
10 ans	-1 420 390	**0,95%**	-5 253 462	983 061	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	3 373 925			
15 ans	-2 644 703	**-4,44%**	-5 253 462	983 061	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	682 411
20 ans	-1 645 654	**1,91%**	-5 253 462	983 061	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	682 411
25 ans	-1 958 435	**1,01%**	-5 253 462	983 061	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	682 411
30 ans	-1 464 700	**2,98%**	-5 253 462	983 061	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	682 411
35 ans	-1 346 670	**3,42%**	-5 253 462	983 061	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	682 411
40 ans	-334 185	**5,24%**	-5 253 462	983 061	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	682 411

	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
15 ans	146 058	133 558												
20 ans	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	2 249 632							
25 ans	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	41 173	181 531	187 415	190 806	194 160	812 757		
30 ans	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	41 173	181 531	187 415	190 806	194 160	812 757	175 948	162 043
35 ans	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	41 173	181 531	187 415	190 806	194 160	812 757	175 948	162 043
40 ans	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	41 173	181 531	187 415	190 806	194 160	812 757	175 948	162 043

	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
30 ans	178 524	191 182	1 728 123										
35 ans	178 524	191 182	-161 067	219 022	233 690	236 398	239 254	2 215 309					
40 ans	178 524	191 182	-161 067	219 022	233 690	236 398	239 254	242 318	245 615	1 081 428	219 847	92 457	9 656 351

Indice de profitabilité (IP)

Taux d'act. **5,61%**

			0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
IP 5 ans 0,81	A - Flux d'invest.	(4 473 081) $	-5 253 462	824 160	0	0	0	0								
	B - Flux d'op.	3 634 635 $		158 901	136 143	157 686	167 349	4 064 489								
IP 10 ans 0,68	A - Flux d'invest.	(4 473 081) $	-5 253 462	824 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	B - Flux d'op.	3 052 692 $		158 901	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	3 373 925			
IP 15 ans 0,37	A - Flux d'invest.	(4 218 576) $	-5 253 462	824 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	517 443
	B - Flux d'op.	1 573 873 $		158 901	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	164 968
IP 20 ans 0,61	A - Flux d'invest.	(4 263 466) $	-5 253 462	824 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	517 443
	B - Flux d'op.	2 617 811 $		158 901	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	164 968
IP 25 ans 0,52	A - Flux d'invest.	(4 106 281) $	-5 253 462	824 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	517 443
	B - Flux d'op.	2 147 846 $		158 901	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	164 968
IP 30 ans 0,65	A - Flux d'invest.	(4 176 732) $	-5 253 462	824 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	517 443
	B - Flux d'op.	2 712 032 $		158 901	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	164 968
IP 35 ans 0,68	A - Flux d'invest.	(4 176 732) $	-5 253 462	824 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	517 443
	B - Flux d'op.	2 830 062 $		158 901	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	164 968
IP 40 ans 0,92	A - Flux d'invest.	(4 079 157) $	-5 253 462	824 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	517 443
	B - Flux d'op.	3 744 971 $		158 901	136 143	157 686	167 349	164 983	163 263	162 132	161 539	161 436	161 773	162 503	163 582	164 968

		14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
IP 15 ans	A - Flux d'invest.	0	0												
	B - Flux d'op.	146 058	133 558												
IP 20 ans	A - Flux d'invest.	0	0	0	0	0	0	-133 735							
	B - Flux d'op.	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	2 383 367							
IP 25 ans	A - Flux d'invest.	0	0	0	0	0	0	-133 735	0	0	0	0	615 227		
	B - Flux d'op.	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	174 908	181 531	187 415	190 806	194 160	197 529		
IP 30 ans	A - Flux d'invest.	0	0	0	0	0	0	-133 735	0	0	0	0	615 227	0	0
	B - Flux d'op.	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	174 908	181 531	187 415	190 806	194 160	197 529	175 948	162 043
IP 35 ans	A - Flux d'invest.	0	0	0	0	0	0	-133 735	0	0	0	0	615 227	0	0
	B - Flux d'op.	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	174 908	181 531	187 415	190 806	194 160	197 529	175 948	162 043
IP 40 ans	A - Flux d'invest.	0	0	0	0	0	0	-133 735	0	0	0	0	615 227	0	0
	B - Flux d'op.	146 058	133 558	146 158	155 800	163 408	169 628	174 908	181 531	187 415	190 806	194 160	197 529	175 948	162 043

		28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
IP 30 ans	A - Flux d'invest.	0	0	-362 272										
	B - Flux d'op.	178 524	191 182	2 090 395										
IP 35 ans	A - Flux d'invest.	0	0	-362 272	0	0	0	0	0					
	B - Flux d'op.	178 524	191 182	201 205	219 022	233 690	236 398	239 254	2 215 309					
IP 40 ans	A - Flux d'invest.	0	0	-362 272	0	0	0	0	0	0	832 274	0	-108 237	0
	B - Flux d'op.	178 524	191 182	201 205	219 022	233 690	236 398	239 254	242 318	245 615	249 154	219 847	200 694	9 656 351

Point mort tarifaire (PMT)

		0	1	2	3	4	5 (5 ans)	6	7	8	9	10 (10 ans)	11	12	13
Contribution tarifaire		0	492 364	319 922	279 944	256 130	221 009	204 407	197 446	189 752	181 392	241 224	146 804	191 491	178 692
Contribution tarifaire actualisée	Taux d'act. 6,23%	0	463 489	283 498	233 523	201 127	163 370	142 237	129 335	117 006	105 292	131 810	75 512	92 722	81 450
		Ne pas effacer													
Contribution tarifaire cumulative actualisée		-1	**463 489**	**746 987**	**980 509**	**1 181 637**	**1 345 007**	**1 487 244**	**1 616 580**	**1 733 586**	**1 838 878**	**1 970 688**	**2 046 200**	**2 138 922**	**2 220 372**
Indicateur de PMT	**> 40 ans**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	14	15 (15 ans)	16	17	18	19	20 (20 ans)	21	22	23	24	25 (25 ans)	26	27
Contribution tarifaire	85 585	95 629	-56 808	-69 481	-79 388	-87 404	-94 143	-70 885	-79 693	-85 109	-22 050	-31 386	-170 418	-149 518
Contribution tarifaire actualisée	36 723	38 626	-21 600	-24 869	-26 749	-27 723	-28 109	-19 923	-21 085	-21 198	-5 170	-6 927	-35 407	-29 243
Contribution tarifaire cumulative actualisée	**2 257 095**	**2 295 721**	**2 274 121**	**2 249 251**	**2 222 503**	**2 194 780**	**2 166 671**	**2 146 747**	**2 125 662**	**2 104 464**	**2 099 295**	**2 092 367**	**2 056 960**	**2 027 718**
Indicateur de PMT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	28	29	30 (30 ans)	31	32	33	34	35 (35 ans)	36	37	38	39	40 (40 ans)
Contribution tarifaire	-169 957	-185 196	-196 850	-169 341	-188 591	-191 569	-194 748	-198 209	-117 173	-126 177	-264 082	-235 860	-11 548 704
Contribution tarifaire actualisée	-31 291	-32 097	-32 116	-26 008	-27 265	-26 072	-24 950	-23 904	-13 302	-13 485	-26 567	-22 336	-1 029 547
Contribution tarifaire cumulative actualisée	**1 996 427**	**1 964 330**	**1 932 214**	**1 906 206**	**1 878 941**	**1 852 869**	**1 827 919**	**1 804 015**	**1 790 713**	**1 777 228**	**1 750 661**	**1 728 325**	**698 778**
Indicateur de PMT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Point de rentabilisation (PR)

	0	1	2	3	4	5 (5 ans)	6	7	8	9	10 (10 ans)	11	12	13
Coût de service ($ courants)	0	492 364	319 922	279 944	256 130	221 009	204 407	197 446	189 752	181 392	241 224	146 804	191 491	178 692
Revenus ($ courants)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire ($ courants)	0	492 364	319 922	279 944	256 130	221 009	204 407	197 446	189 752	181 392	241 224	146 804	191 491	178 692
Coût d'opération ($ courants)	0	69 759	71 154	72 577	74 029	75 509	77 019	78 560	80 131	81 734	83 368	85 036	86 736	88 471
Coût de service actualisé (excluant les coûts d'opération)	0	397 821	220 445	172 981	142 996	107 554	88 643	77 875	67 595	57 848	86 256	31 772	50 723	41 124
Revenus actualisés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire actualisée	0	397 821	220 445	172 981	142 996	107 554	88 643	77 875	67 595	57 848	86 256	31 772	50 723	41 124
Contribution tarifaire cumulée actualisée	0	463 489	746 987	980 509	1 181 637	1 345 007	1 487 244	1 616 580	1 733 586	1 838 878	1 970 688	2 046 200	2 138 922	2 220 372
Coût de service résiduel (excluant les coûts d'opération)	-625 744	-1 023 565	-1 244 010	-1 416 991	-1 559 987	-1 667 541	-1 756 184	-1 834 059	-1 901 654	-1 959 503	-2 045 758	-2 077 530	-2 128 254	-2 169 378
Manque à gagner (trop perçu) cumulé	**-625 744**	**-560 076**	**-497 024**	**-436 481**	**-378 350**	**-322 533**	**-268 939**	**-217 479**	**-168 068**	**-120 625**	**-75 071**	**-31 330**	**10 668**	**50 994**

	14	15 (15 ans)	16	17	18	19	20 (20 ans)	21	22	23	24	25 (25 ans)	26	27
Coût de service ($ courants)	85 585	95 629	-56 808	-69 481	-79 388	-87 404	-94 143	-70 885	-79 693	-85 109	-22 050	-31 386	-170 418	-149 518
Revenus ($ courants)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire ($ courants)	85 585	95 629	-56 808	-69 481	-79 388	-87 404	-94 143	-70 885	-79 693	-85 109	-22 050	-31 386	-170 418	-149 518
Coût d'opération ($ courants)	90 240	92 045	93 886	95 764	97 679	99 633	101 625	103 658	105 731	107 846	110 003	112 203	114 447	116 736
Coût de service actualisé (excluant les coûts d'opération)	-1 998	1 448	-57 298	-59 146	-59 661	-59 324	-58 452	-49 058	-49 060	-48 058	-30 961	-31 691	-59 185	-52 074
Revenus actualisés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire actualisée	-1 998	1 448	-57 298	-59 146	-59 661	-59 324	-58 452	-49 058	-49 060	-48 058	-30 961	-31 691	-59 185	-52 074
Contribution tarifaire cumulée actualisée	2 257 095	2 295 721	2 274 121	2 249 251	2 222 503	2 194 780	2 166 671	2 146 747	2 125 662	2 104 464	2 099 295	2 092 367	2 056 960	2 027 718
Coût de service résiduel (excluant les coûts d'opération)	-2 167 380	-2 168 827	-2 111 529	-2 052 383	-1 992 722	-1 933 398	-1 874 946	-1 825 888	-1 776 828	-1 728 769	-1 697 808	-1 666 117	-1 606 932	-1 554 858
Manque à gagner (trop perçu) cumulé	**89 715**	**126 894**	**162 592**	**196 869**	**229 781**	**261 382**	**291 725**	**320 860**	**348 834**	**375 695**	**401 486**	**426 250**	**450 028**	**472 860**

	28	29	30 (30 ans)	31	32	33	34	35 (35 ans)	36	37	38	39	40 (40 ans)
Coût de service ($ courants)	-169 957	-185 196	-196 850	-169 341	-188 591	-191 569	-194 748	-198 209	-117 173	-126 177	-264 082	-235 860	-11 548 704
Revenus ($ courants)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire ($ courants)	-169 957	-185 196	-196 850	-169 341	-188 591	-191 569	-194 748	-198 209	-117 173	-126 177	-264 082	-235 860	-11 548 704
Coût d'opération ($ courants)	119 070	121 452	123 881	126 358	128 886	131 463	134 093	136 774	139 510	142 300	145 146	148 049	151 010
Coût de service actualisé (excluant les coûts d'opération)	-53 213	-53 146	-52 327	-45 414	-45 899	-43 963	-42 129	-40 399	-29 141	-28 692	-41 169	-36 357	-1 043 009
Revenus actualisés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire actualisée	-53 213	-53 146	-52 327	-45 414	-45 899	-43 963	-42 129	-40 399	-29 141	-28 692	-41 169	-36 357	-1 043 009
Contribution tarifaire cumulée actualisée	1 996 427	1 964 330	1 932 214	1 906 206	1 878 941	1 852 869	1 827 919	1 804 015	1 790 713	1 777 228	1 750 661	1 728 325	698 778
Coût de service résiduel (excluant les coûts d'opération)	-1 501 645	-1 448 499	-1 396 172	-1 350 758	-1 304 859	-1 260 896	-1 218 767	-1 178 368	-1 149 227	-1 120 535	-1 079 366	-1 043 009	0
Manque à gagner (trop perçu) cumulé	**494 782**	**515 831**	**536 042**	**555 448**	**574 082**	**591 973**	**609 152**	**625 648**	**641 486**	**656 693**	**671 295**	**685 316**	**698 778**

Indicateur de PR **41,0 ans**

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

énergir

ÉNERGIR, S.E.C.
CALCUL DU REVENU REQUIS
BUDGET

REVENU REQUIS
Paramètres 2023-2024
RR-Version24

BA MAGOG (terrain et bâtisse)

Type de projet	-	Représentant	
Type de client	-	Conseiller	
Région		OTP	0
Municipalité			
Nb de clients potentiels	0	Coût en capital prospectif	6,23%
		Coût en capital prospectif après impôt	5,61%

En dollars ($)	Total	0	1	2	3	4	5
Nombre de clients			0	0	0	0	0
Volume à 100% en m³			0	0	0	0	0
Volume ajusté en m³			0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 5 ans		0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 7 ans		0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 12 ans		0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 15 ans		0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 20 ans		0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Base		0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Frais généraux entrepreneurs		0	0	0	0	0	0
Frais de conduite		0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Base		0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Frais généraux entrepreneurs		0	0	0	0	0	0
Frais de branchement		0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 5 ans		0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 7 ans		0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 12 ans		0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 15 ans		0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 20 ans		0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s)		0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil		0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement		0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1		0,0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2		0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3		0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051		1 231 743	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052		447 907	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053		559 883	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054		37 326	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055		1 455 696	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Camions lourds Z2540		0	(408 000)	0	0	0	0
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100		0	(416 160)	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150		52 315	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203		83 704	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10		0	0	0	0	0	0
Servitude		0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)	1 384 888	1 384 888	0	0	0	0	0
Frais UMQ		0	0	0	0	0	0
Intérêts pendant la construction		0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs		0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans			0	0	0	0	0
PRC - 10 ans			0	0	0	0	0
CASEP - PRC (10 ans)			0	0	0	0	0
Contrib. Raccord. réseau/ Délai/ Emplacement		0	0	0	0	0	0
CASEP - Immobilisations		0	0	0	0	0	0
Subventions extérieures		0	0	0	0	0	0
Contributions clients		0	0	0	0	0	0
Investissement total	3 068 602,78	5 253 462	(824 160)	0	0	0	0
Coût d'opération		0	69 759	71 154	72 577	74 029	75 509
Autres dépenses d'exploitation		0	(128 640)	(181 894)	(221 279)	(243 405)	(248 273)
Amortissement comptable			232 568	139 748	139 748	139 748	118 822
Taxe sur les services publics			0	0	0	0	0
Redevances			0	0	0	0	0
Impôts			(1 369)	33 811	40 501	46 067	43 314
Rendement			320 046	257 103	248 397	239 691	231 636
Revenu requis		0	492 364	319 922	279 944	256 130	221 009
Revenus			0	0	0	0	0
Taux de distribution (¢/m³)			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Revenu de distribution			0	0	0	0	0
Contribution GES			0	0	0	0	0
Contribution tarifaire annuelle		0	492 364	319 922	279 944	256 130	221 009

	6	7	8	9	10
Contribution tarifaire annuelle	204 407	197 446	189 752	181 392	241 224

Contribution tarifaire (3 ans)	980 509	Contribution tarifaire (15 ans)	2 295 721
Contribution tarifaire (5 ans)	1 345 007	Contribution tarifaire (20 ans)	2 166 671
Contribution tarifaire (10 ans)	1 970 688	Contribution tarifaire (40 ans)	698 778
Point mort tarifaire	> 40 ans		
Taux de rendement interne (TRI 40 ans)	5,24%		
Indice de profitabilité (IP 40 ans)	0,92		

Date d'impression : 2024-02-09 8:51

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

Commentaires :

énergir

ÉNERGIR, S.E.C.
CALCUL DU REVENU REQUIS
BUDGET

REVENU REQUIS
Paramètres 2023-2024
RR-Version24

BA MAGOG (terrain et bâtisse)

Type de projet -
Type de client -
Région
Municipalité
Nb de clients potentiels

Représentant
Conseiller
OTP

Coût en capital prospectif 6,23%
Coût en capital prospectif après impôt 5,61%

En dollars ($)	5	6	7	8	9	10
Nombre de clients	0	0	0	0	0	0
Volume à 100% en m³	0	0	0	0	0	0
Volume ajusté en m3	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s)	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)	0	0	0	0	0	0
Frais UMQ	0	0	0	0	0	0
Intérêts pendant la construction	0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs	0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans	0	0	0	0	0	0
PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0
CASEP - PRC (10 ans)	0	0	0	0	0	0
Contrib. Raccord. réseau/ Délai/ Emplacement	0	0	0	0	0	0
CASEP - Immobilisations	0	0	0	0	0	0
Subventions extérieures	0	0	0	0	0	0
Contributions clients	0	0	0	0	0	0
Investissement total	0	0	0	0	0	0
Coût d'opération	75 509	77 019	78 560	80 131	81 734	83 368
Autres dépenses d'exploitation	(248 273)	(253 238)	(258 303)	(263 469)	(268 738)	(274 113)
Amortissement comptable	118 822	111 357	111 357	111 357	111 357	163 377
Taxe sur les services publics	0	0	0	0	0	0
Redevances	0	0	0	0	0	0
Impôts	43 314	44 803	48 303	51 142	53 387	73 496
Rendement	231 636	224 466	217 529	210 591	203 654	195 096
Revenu requis	221 009	204 407	197 446	189 752	181 392	241 224
Revenus	0	0	0	0	0	0
Taux de distribution (¢/m³)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Revenu de distribution	0	0	0	0	0	0
Contribution GES	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire annuelle	221 009	204 407	197 446	189 752	181 392	241 224

	11	12	13	14	15
Contribution tarifaire annuelle	146 804	191 491	178 692	85 585	95 629

Contribution tarifaire (3 ans)	980 509	Contribution tarifaire (15 ans)	2 295 721
Contribution tarifaire (5 ans)	1 345 007	Contribution tarifaire (20 ans)	2 166 671
Contribution tarifaire (10 ans)	1 970 688	Contribution tarifaire (40 ans)	698 778
Point mort tarifaire	> 40 ans		
Taux de rendement interne (TRI 40 ans)	5,24%		
Indice de profitabilité (IP 40 ans)	0,92		

Date d'impression : 2024-02-09 8:51

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

énergir

ÉNERGIR, S.E.C.
CALCUL DU REVENU REQUIS
BUDGET

REVENU REQUIS
Paramètres 2023-2024
RR-Version24

BA MAGOG (terrain et bâtisse)

Type de projet	-	Représentant	
Type de client	-	Conseiller	
Région		OTP	
Municipalité			
Nb de clients potentiels		Coût en capital prospectif	6,23%
		Coût en capital prospectif après impôt	5,61%

En dollars ($)	10	11	12	13	14	15
Nombre de clients	0	0	0	0	0	0
Volume à 100% en m³	0	0	0	0	0	0
Volume ajusté en m3	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s)	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0	0	0	(517 443)	0	0
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)	0	0	0	0	0	0
Frais UMQ	0	0	0	0	0	0
Intérêts pendant la construction	0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs	0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans	0	0	0	0	0	0
PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0
CASEP - PRC (10 ans)	0	0	0	0	0	0
Contrib. Raccord. réseau/ Délai/ Emplacement	0	0	0	0	0	0
CASEP - Immobilisations	0	0	0	0	0	0
Subventions extérieures	0	0	0	0	0	0
Contributions clients	0	0	0	0	0	0
Investissement total	0	0	0	(517 443)	0	0
Coût d'opération	83 368	85 036	86 736	88 471	90 240	92 045
Autres dépenses d'exploitation	(274 113)	(279 595)	(285 187)	(290 891)	(296 709)	(302 643)
Amortissement comptable	163 377	102 157	142 957	142 957	91 213	91 213
Taxe sur les services publics	0	0	0	0	0	0
Redevances	0	0	0	0	0	0
Impôts	73 496	52 382	67 796	67 872	70 088	89 945
Rendement	195 096	186 824	179 189	170 283	130 752	125 069
Revenu requis	241 224	146 804	191 491	178 692	85 585	95 629
Revenus	0	0	0	0	0	0
Taux de distribution (¢/m³)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Revenu de distribution	0	0	0	0	0	0
Contribution GES	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire annuelle	241 224	146 804	191 491	178 692	85 585	95 629

	16	17	18	19	20
Contribution tarifaire annuelle	(56 808)	(69 481)	(79 388)	(87 404)	(94 143)

Contribution tarifaire (3 ans)	980 509	Contribution tarifaire (15 ans)	2 295 721
Contribution tarifaire (5 ans)	1 345 007	Contribution tarifaire (20 ans)	2 166 671
Contribution tarifaire (10 ans)	1 970 688	Contribution tarifaire (40 ans)	698 778
Point mort tarifaire	> 40 ans		
Taux de rendement interne (TRI 40 ans)	5,24%		
Indice de profitabilité (IP 40 ans)	0,92		

Date d'impression : *2024-02-09 8:51*

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

énergir

ÉNERGIR, S.E.C.
CALCUL DU REVENU REQUIS
BUDGET

REVENU REQUIS
Paramètres 2023-2024
RR-Version24

BA MAGOG (terrain et bâtisse)

Type de projet	-	Représentant	
Type de client	-	Conseiller	
Région		OTP	
Municipalité			
Nb de clients potentiels		Coût en capital prospectif	6,23%
		Coût en capital prospectif après impôt	5,61%

En dollars ($)	15	16	17	18	19	20
Nombre de clients	0	0	0	0	0	0
Volume à 100% en m³	0	0	0	0	0	0
Volume ajusté en m3	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s)	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	0	0	0	0	0	74 297
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	37 149
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	0	0	0	0	0	22 289
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)	0	0	0	0	0	0
Frais UMQ	0	0	0	0	0	0
Intérêts pendant la construction	0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs	0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans	0	0	0	0	0	0
PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0
CASEP - PRC (10 ans)	0	0	0	0	0	0
Contrib. Raccord. réseau/ Délai/ Emplacement	0	0	0	0	0	0
CASEP - Immobilisations	0	0	0	0	0	0
Subventions extérieures	0	0	0	0	0	0
Contributions clients	0	0	0	0	0	0
Investissement total	0	0	0	0	0	133 735
Coût d'opération	92 045	93 886	95 764	97 679	99 633	101 625
Autres dépenses d'exploitation	(302 643)	(308 696)	(314 870)	(321 167)	(327 590)	(334 142)
Amortissement comptable	91 213	(5 834)	(5 834)	(5 834)	(5 834)	(5 834)
Taxe sur les services publics	0	0	0	0	0	0
Redevances	0	0	0	0	0	0
Impôts	89 945	41 425	32 685	26 798	22 887	20 344
Rendement	125 069	122 410	122 773	123 137	123 500	123 864
Revenu requis	95 629	(56 808)	(69 481)	(79 388)	(87 404)	(94 143)
Revenus	0	0	0	0	0	0
Taux de distribution (¢/m³)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Revenu de distribution	0	0	0	0	0	0
Contribution GES	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire annuelle	95 629	(56 808)	(69 481)	(79 388)	(87 404)	(94 143)

	21	22	23	24	25
Contribution tarifaire annuelle	(70 885)	(79 693)	(85 109)	(22 050)	(31 386)

Contribution tarifaire (3 ans)	980 509	Contribution tarifaire (15 ans)	2 295 721
Contribution tarifaire (5 ans)	1 345 007	Contribution tarifaire (20 ans)	2 166 671
Contribution tarifaire (10 ans)	1 970 688	Contribution tarifaire (40 ans)	698 778
Point mort tarifaire	> 40 ans		
Taux de rendement interne (TRI 40 ans)	5,24%		
Indice de profitabilité (IP 40 ans)	0,92		

Date d'impression : *2024-02-09 8:51*

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

énergir

ÉNERGIR, S.E.C.
CALCUL DU REVENU REQUIS
BUDGET

REVENU REQUIS
Paramètres 2023-2024
RR-Version24

BA MAGOG (terrain et bâtisse)

Type de projet	-	Représentant	
Type de client	-	Conseiller	
Région		OTP	
Municipalité			
Nb de clients potentiels		Coût en capital prospectif	6,23%
		Coût en capital prospectif après impôt	5,61%

En dollars ($)	20	21	22	23	24	25
Nombre de clients	0	0	0	0	0	0
Volume à 100% en m³	0	0	0	0	0	0
Volume ajusté en m3	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s)	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	74 297	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	37 149	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	22 289	0	0	0	0	41 015
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0	0	0	0	0	(656 242)
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)	0	0	0	0	0	0
Frais UMQ	0	0	0	0	0	0
Intérêts pendant la construction	0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs	0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans	0	0	0	0	0	0
PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0
CASEP - PRC (10 ans)	0	0	0	0	0	0
Contrib. Raccord. réseau/ Délai/ Emplacement	0	0	0	0	0	0
CASEP - Immobilisations	0	0	0	0	0	0
Subventions extérieures	0	0	0	0	0	0
Contributions clients	0	0	0	0	0	0
Investissement total	133 735	0	0	0	0	(615 227)
Coût d'opération	101 625	103 658	105 731	107 846	110 003	112 203
Autres dépenses d'exploitation	(334 142)	(340 825)	(347 642)	(354 594)	(361 686)	(368 920)
Amortissement comptable	(5 834)	10 512	10 512	10 512	62 256	62 256
Taxe sur les services publics	0	0	0	0	0	0
Redevances	0	0	0	0	0	0
Impôts	20 344	23 721	20 312	20 389	38 905	38 481
Rendement	123 864	132 050	131 395	130 740	128 473	124 595
Revenu requis	(94 143)	(70 885)	(79 693)	(85 109)	(22 050)	(31 386)
Revenus	0	0	0	0	0	0
Taux de distribution (¢/m³)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Revenu de distribution	0	0	0	0	0	0
Contribution GES	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire annuelle	(94 143)	(70 885)	(79 693)	(85 109)	(22 050)	(31 386)

	26	27	28	29	30
Contribution tarifaire annuelle	(170 418)	(149 518)	(169 957)	(185 196)	(196 850)

Contribution tarifaire (3 ans)	980 509	Contribution tarifaire (15 ans)	2 295 721
Contribution tarifaire (5 ans)	1 345 007	Contribution tarifaire (20 ans)	2 166 671
Contribution tarifaire (10 ans)	1 970 688	Contribution tarifaire (40 ans)	698 778
Point mort tarifaire	> 40 ans		
Taux de rendement interne (TRI 40 ans)	5,24%		
Indice de profitabilité (IP 40 ans)	0,92		

Date d'impression : *2024-02-09 8:51*

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

énergir

ÉNERGIR, S.E.C.
CALCUL DU REVENU REQUIS
BUDGET

REVENU REQUIS
Paramètres 2023-2024
RR-Version24

BA MAGOG (terrain et bâtisse)

Type de projet	-	Représentant	
Type de client	-	Conseiller	
Région		OTP	
Municipalité			
Nb de clients potentiels		Coût en capital prospectif	6,23%
		Coût en capital prospectif après impôt	5,61%

En dollars ($)	25	26	27	28	29	30
Nombre de clients	0	0	0	0	0	0
Volume à 100% en m³	0	0	0	0	0	0
Volume ajusté en m3	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s)	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	41 015	0	0	0	0	362 272
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	(656 242)	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)	0	0	0	0	0	0
Frais UMQ	0	0	0	0	0	0
Intérêts pendant la construction	0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs	0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans	0	0	0	0	0	0
PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0
CASEP - PRC (10 ans)	0	0	0	0	0	0
Contrib. Raccord. réseau/ Délai/ Emplacement	0	0	0	0	0	0
CASEP - Immobilisations	0	0	0	0	0	0
Subventions extérieures	0	0	0	0	0	0
Contributions clients	0	0	0	0	0	0
Investissement total	(615 227)	0	0	0	0	362 272
Coût d'opération	112 203	114 447	116 736	119 070	121 452	123 881
Autres dépenses d'exploitation	(368 920)	(376 298)	(383 824)	(391 501)	(399 331)	(407 318)
Amortissement comptable	62 256	(25 980)	(25 980)	(25 980)	(25 980)	(25 980)
Taxe sur les services publics	0	0	0	0	0	0
Redevances	0	0	0	0	0	0
Impôts	38 481	32 277	56 797	40 081	28 671	20 957
Rendement	124 595	85 136	86 754	88 373	89 992	91 610
Revenu requis	(31 386)	(170 418)	(149 518)	(169 957)	(185 196)	(196 850)
Revenus	0	0	0	0	0	0
Taux de distribution (¢/m³)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Revenu de distribution	0	0	0	0	0	0
Contribution GES	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire annuelle	(31 386)	(170 418)	(149 518)	(169 957)	(185 196)	(196 850)

	31	32	33	34	35
Contribution tarifaire annuelle	(169 341)	(188 591)	(191 569)	(194 748)	(198 209)

Contribution tarifaire (3 ans)	980 509	Contribution tarifaire (15 ans)	2 295 721
Contribution tarifaire (5 ans)	1 345 007	Contribution tarifaire (20 ans)	2 166 671
Contribution tarifaire (10 ans)	1 970 688	Contribution tarifaire (40 ans)	698 778
Point mort tarifaire	> 40 ans		
Taux de rendement interne (TRI 40 ans)	5,24%		
Indice de profitabilité (IP 40 ans)	0,92		

Date d'impression : *2024-02-09 8:51*

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

énergir

ÉNERGIR, S.E.C.
CALCUL DU REVENU REQUIS
BUDGET

REVENU REQUIS
Paramètres 2023-2024
RR-Version24

BA MAGOG (terrain et bâtisse)

Type de projet -
Type de client -
Région
Municipalité
Nb de clients potentiels

Représentant
Conseiller
OTP

Coût en capital prospectif 6,23%
Coût en capital prospectif après impôt 5,61%

En dollars ($)	30	31	32	33	34	35
Nombre de clients	0	0	0	0	0	0
Volume à 100% en m³	0	0	0	0	0	0
Volume ajusté en m3	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s)	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	362 272	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)	0	0	0	0	0	0
Frais UMQ	0	0	0	0	0	0
Intérêts pendant la construction	0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs	0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans	0	0	0	0	0	0
PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0
CASEP - PRC (10 ans)	0	0	0	0	0	0
Contrib. Raccord. réseau/ Délai/ Emplacement	0	0	0	0	0	0
CASEP - Immobilisations	0	0	0	0	0	0
Subventions extérieures	0	0	0	0	0	0
Contributions clients	0	0	0	0	0	0
Investissement total	362 272	0	0	0	0	0
Coût d'opération	123 881	126 358	128 886	131 463	134 093	136 774
Autres dépenses d'exploitation	(407 318)	(415 464)	(423 773)	(432 249)	(440 894)	(449 712)
Amortissement comptable	(25 980)	(9 258)	(9 258)	(9 258)	(9 258)	(9 258)
Taxe sur les services publics	0	0	0	0	0	0
Redevances	0	0	0	0	0	0
Impôts	20 957	13 745	(300)	2 044	4 304	6 402
Rendement	91 610	115 277	115 854	116 431	117 008	117 585
Revenu requis	(196 850)	(169 341)	(188 591)	(191 569)	(194 748)	(198 209)
Revenus	0	0	0	0	0	0
Taux de distribution (¢/m³)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Revenu de distribution	0	0	0	0	0	0
Contribution GES	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire annuelle	(196 850)	(169 341)	(188 591)	(191 569)	(194 748)	(198 209)

	36	37	38	39	40
Contribution tarifaire annuelle	(117 173)	(126 177)	(264 082)	(235 860)	(11 548 704)

Contribution tarifaire (3 ans)	980 509	Contribution tarifaire (15 ans)	2 295 721
Contribution tarifaire (5 ans)	1 345 007	Contribution tarifaire (20 ans)	2 166 671
Contribution tarifaire (10 ans)	1 970 688	Contribution tarifaire (40 ans)	698 778
Point mort tarifaire	> 40 ans		
Taux de rendement interne (TRI 40 ans)	5,24%		
Indice de profitabilité (IP 40 ans)	0,92		

Date d'impression : 2024-02-09 8:51

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034

énergir

ÉNERGIR, S.E.C.
CALCUL DU REVENU REQUIS
BUDGET

REVENU REQUIS
Paramètres 2023-2024
RR-Version24

BA MAGOG (terrain et bâtisse)

Type de projet	-	Représentant	
Type de client	-	Conseiller	
Région		OTP	
Municipalité			
Nb de clients potentiels		Coût en capital prospectif	6,23%
		Coût en capital prospectif après impôt	5,61%

En dollars ($)	35	36	37	38	39	40
Nombre de clients	0	0	0	0	0	0
Volume à 100% en m³	0	0	0	0	0	0
Volume ajusté en m3	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Nombre de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de conduite	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Base	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement - Frais généraux entrepreneurs	0	0	0	0	0	0
Frais de branchement	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 5 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 7 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 12 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 15 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s) - 20 ans	0	0	0	0	0	0
Frais de compteur(s)	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - civil	0	0	0	0	0	0
Poste de Livraison - équipement	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 1	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 2	0	0	0	0	0	0
Projet TI - Saisir le nom de la catégorie d'actif 3	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Infrastructures Z2051	0	0	0	0	0	0
Install. géné. - Équip. De base des immeubles Z2052	0	0	0	0	108 237	0
Install. géné. - Équip. Fonctionnels des immeubles Z2053	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Techniques des immeubles Z2054	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Opérationnels des immeubles Z2055	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Camions lourds Z2540	0	0	(832 274)	0	0	0
Install. Géné. - Amélioration locatives BA Sherbrooke Z2100	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Mobilier Z2150	0	0	0	0	0	0
Install. Géné. - Équip. Inform. Z2203	0	0	0	0	0	0
Autre projet - Saisir le nom de la catégorie d'actif 10	0	0	0	0	0	0
Servitude	0	0	0	0	0	0
Actif non amortissable (terrain)	0	0	0	0	0	0
Frais UMQ	0	0	0	0	0	0
Intérêts pendant la construction	0	0	0	0	0	0
Frais généraux corporatifs	0	0	0	0	0	0
PRC - 5 ans	0	0	0	0	0	0
PRC - 10 ans	0	0	0	0	0	0
CASEP - PRC (10 ans)	0	0	0	0	0	0
Contrib. Raccord. réseau/ Délai/ Emplacement	0	0	0	0	0	0
CASEP - Immobilisations	0	0	0	0	0	0
Subventions extérieures	0	0	0	0	0	0
Contributions clients	0	0	0	0	0	0
Investissement total	0	0	(832 274)	0	108 237	0
Coût d'opération	136 774	139 510	142 300	145 146	148 049	151 010
Autres dépenses d'exploitation	(449 712)	(458 706)	(467 880)	(477 237)	(486 782)	(11 796 035)
Amortissement comptable	(9 258)	54 880	54 880	(28 347)	(28 347)	(24 018)
Taxe sur les services publics	0	0	0	0	0	0
Redevances	0	0	0	0	0	0
Impôts	6 402	30 979	31 778	36 289	69 388	50 131
Rendement	117 585	116 163	112 744	60 067	61 833	70 208
Revenu requis	(198 209)	(117 173)	(126 177)	(264 082)	(235 860)	(11 548 704)
Revenus	0	0	0	0	0	0
Taux de distribution (¢/m³)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Revenu de distribution	0	0	0	0	0	0
Contribution GES	0	0	0	0	0	0
Contribution tarifaire annuelle	(198 209)	(117 173)	(126 177)	(264 082)	(235 860)	(11 548 704)

Contribution tarifaire annuelle						

Contribution tarifaire (3 ans)	980 509	Contribution tarifaire (15 ans)	2 295 721
Contribution tarifaire (5 ans)	1 345 007	Contribution tarifaire (20 ans)	2 166 671
Contribution tarifaire (10 ans)	1 970 688	Contribution tarifaire (40 ans)	698 778
Point mort tarifaire	> 40 ans		
Taux de rendement interne (TRI 40 ans)	5,24%		
Indice de profitabilité (IP 40 ans)	0,92		

Date d'impression : *2024-02-09 8:51*

Confidentialité levée conformément à la décision D-2024-034