

Coût de la dette à long terme et des frais d'émission
Moyenne de 13 mois au 30 septembre 2026
(000 \$)

Description	Moyenne mensuelle (13 mois) <i>(1)</i>	Frais financiers (12 mois) <i>(2)</i>	Taux moyen <i>(3)</i>
1 <u>Obligations de première hypothèque</u>			
2 7,20% - 19 nov. 1996 au 19 nov. 2027	50 000	3 600	
3 7,05% - 26 oct. 2000 au 30 oct. 2030	125 000	8 813	
4 6,30% - 31 oct. 2003 au 31 oct. 2033	125 000	7 875	
5 3,04% - 9 fév. 2022 au 9 fév. 2032	325 000	9 880	
6 3,96% - 15 avril 2013 au 10 juillet 2036	150 000	5 940	
7 3,30% - 31 mars 2015 au 31 mars 2045	100 000	3 300	
8 3,28% - 6 octobre 2016 au 9 octobre 2046	125 000	4 100	
9 3,53% - 16 mai 2017 au 16 mai 2047	100 000	3 530	
10 2,10% - 16 avril 2020 au 16 avril 2027	200 000	4 200	
11 4,83% - 2 juin 2023 au 2 juin 2053	<u>400 000</u>	<u>19 320</u>	
12 Total	1 700 000	70 558	
13 Location acquisition			
14 Amortissement des frais de la dette		<u>855</u>	
15 Total dette à long terme	<u>1 700 000</u>	<u>71 413</u>	<u>4,201%</u>

Amortissement des frais d'émission de la dette à long terme
Pour l'exercice clos le 30 septembre 2026
(000 \$)

Description	DÉTAIL DES ÉMISSIONS			FRAIS D'ÉMISSION	
	Date de l'émission	Date de l'échéance	Montant original de l'émission	Coût total de l'émission	Amort.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1 <u>Obligations de première hypothèque</u>					
2 7,20% - 19 nov. 1996 au 19 nov. 2027	1996-11-19	2027-11-19	50 000	748	24
3 7,05% - 26 oct. 2000 au 30 oct. 2030	2000-10-26	2030-10-30	125 000	992	33
4 6,30% - 31 oct. 2003 au 31 oct. 2033	2003-10-31	2033-10-31	125 000	1 555	52
5 3,04% - 9 fév. 2022 au 9 fév. 2032	2022-02-09	2032-02-09	325 000	1 950	218
6 3,96% - 15 avril 2013 au 10 juillet 2036	2013-04-15	2036-07-10	150 000	864	37
7 3,30% - 31 mars 2015 au 31 mars 2045	2015-03-31	2045-03-31	100 000	971	32
8 3,28% - 6 octobre 2016 au 9 octobre 2046	2016-10-06	2046-10-09	125 000	1 086	41
9 3,53% - 16 mai 2017 au 16 mai 2047	2017-05-16	2047-05-16	100 000	1 086	27
10 2,10% - 16 avril 2020 au 16 avril 2027	2020-04-16	2027-04-16	200 000	982	173
11 4,83% - 2 juin 2023 au 2 juin 2053	2023-06-02	2053-06-02	400 000	3 012	101
12 Sous-total					739
13 Amortissement - Frais d'émission - Convention de crédit					117
14 Total					855