

Dossier SÉÉÉ-GM (2011)
Grille de suivi des recommandations par Gaz Métro

Programmes du FEÉ

Recommandations		Actions entreprises ou à venir	Échéancier
<i>Programme d'aide financière à la rénovation éconergétique de l'enveloppe des bâtiments - clientèle affaires (PC420)</i>			
<i>Programme d'aide financière à la rénovation éconergétique de logements sociaux et de bâtiments à vocation sociocommunautaire - clientèle sociocommunautaire (PFS120)</i>			
1	Effectuer davantage de visites de site pour les projets du programme sociocommunautaire.	Déterminer un nombre de visites de sites à effectuer en fonction du nombre de projets réalisés. Effectuer les visites.	Complété A partir de mars 2011
2	Baliser le contenu des études énergétiques en imposant une liste de données minimales à contenir.	Engager un consultant externe pour déterminer les données minimales que les études énergétiques devront contenir. Mettre en application de nouvelles exigences pour les études énergétiques.	Complété Octobre 2011
3	Revoir les documents des programmes où des corrections ont été suggérées afin que ceux-ci soient mieux identifiés, mieux référencés et plus cohérents.	Évaluer la pertinence des corrections proposées et réviser les documents des programmes. Mettre en application la documentation révisée.	Printemps 2011 Octobre 2011

Dossier SÉÉÉ-GM (2011)
Grille de suivi des recommandations par Gaz Métro

Recommandations		Actions entreprises ou à venir	Échéancier
4	S'assurer que toute la documentation relative aux calculs des économies soit incluse dans les dossiers de chaque projet. Pour ce faire, concevoir une page sommaire pour chaque dossier, énumérant les informations essentielles à saisir dans les banques de données des programmes.	Évaluer la meilleure manière de s'assurer que toutes les informations essentielles soient saisies dans les banques de données des programmes. Mettre en application les mesures retenues.	Mars 2011 Avril 2011
5	Cesser les activités reliées à la mesure de la pratique standard compte tenu de la complexité de la tâche et de l'imprécision des résultats.		Complété
6	Reconnaître les économies imputées au programme à partir de la base de référence du client et non à partir de la pratique standard.	Les économies sont imputées aux programmes à partir de la base de référence du client depuis la création des programmes.	Complété

Dossier SÉÉÉ-GM (2011)
Grille de suivi des recommandations par Gaz Métro

Recommandations		Actions entreprises ou à venir	Échéancier
7	<p>Continuer d'exiger des participants de plus de 150 000 m³ de consommation de présenter une étude externe spécifique à leur projet.</p> <p>Poursuivre le calcul des économies des projets dont la consommation est de moins de 150 000 m³ en utilisant la méthode normative, sauf si le pourcentage de fenestration, la taille ou bien la forme du bâtiment sont trop différents du modèle. Il est alors recommandé d'exiger une étude spécifique.</p>	<p>Les économies des projets dont la consommation est de moins de 150 000 m³ continuent d'être calculées en utilisant la méthode normative. Toutefois, il n'est pas pertinent d'exiger une étude externe spécifique dans les rares cas où la fenestration, la taille ou la forme d'un bâtiment est trop différente du modèle.</p> <p>Le coût de telles études constituerait un frein à la participation des propriétaires ou des locataires de bâtiments relativement petits qui diffèrent du modèle.</p> <p>De plus, la marge d'erreur induite par la méthode normative dans ces cas particuliers demeure acceptable si l'on tient compte de la taille des bâtiments et du nombre de dossiers en cause.</p>	Complété
8	Baliser de façon plus précise l'application de la correction due aux gains internes.	<p>Engager un consultant externe pour proposer une méthode plus précise permettant de calculer les gains internes.</p> <p>Mettre en application une nouvelle méthode de calcul des gains internes.</p>	<p>Complété</p> <p>Octobre 2011</p>

Dossier SÉÉÉ-GM (2011)
Grille de suivi des recommandations par Gaz Métro

Recommandations		Actions entreprises ou à venir	Échéancier
10	Procéder à une réévaluation spécifique des méthodes utilisées par les consultants externes pour le calcul des économies reliées aux mesures d'étanchéité à l'air.	Engager un consultant externe pour proposer une méthode de calcul fiable des économies reliées aux mesures d'étanchéité à l'air. Mettre en application une nouvelle méthode de calcul des économies reliées aux mesures d'étanchéité à l'air.	Complété Octobre 2011